

**MEGÁLLAPODÁS
ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA ADÁSRÓL**

mely létrejött egyrészről a

Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ

székhelye: 1024 Budapest, Lövház u. 39.
statiztikai azonosító: 15329358-8413-312-01
adószáma: 15329358-2-41
képviseli: Szabó Zoltán főigazgató

mint átadó (a továbbiakban: KKK)

másrészről

Kapuvár Városi Önkormányzat

székhelye: 9330 Kapuvár, Fő tér 1.
statiztikai azonosító: 15728025-8411-321-08
adószám: 15728025-2-08
képviseli: Hámori György polgármester

mint átvevő (a továbbiakban: Önkormányzat),

együttesen: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam tulajdonában és a KKK vagyonkezelésében áll a Kapuvár 0188/2 hrsz-ú, 1 ha 3344 m² alapterületű, kivett országos közút megnevezésű ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) melynek a KKK vagyonnyilvántartásában szereplő értéke 5.338.000 Ft., azaz ötmillió-háromszázharmincnyolcezer forint.

Szerződő Felek kijelentik, hogy az Ingatlan per- és igénymentes, azt adó vagy adók módjára behajtandó köztartozás nem terheli. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy az Ingatlant a tulajdoni lapra 31319/2010.03.22 számon a Greenegy SBG Szélerőmű Kft., 31319/2010.03.22 számon a Greenenergy Széleenergetikai Befektető Kft. és 31319/2010.03.22 számon a Zogar Energertikai Kft. javára bejegyzett vezetékjokok terhelik.

2. A Kapuplan Bt. által 19/2011 munkaszámú változási vázrajz és a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Kapuvári Körzeti Földhivatal által 800032/5/2012.08.07 sz. jogerős telekalakítási engedély alapján a Kapuvár 0118/2 hrsz-ú ingatlanból alakul ki a Kapuvár 0188/4 hrsz-ú, 2396 m² nagyságú, kivett helyi önkormányzati út megnevezésű ingatlan mely jelen megállapodás tárgyát képezi.

A kialakuló Kapuvár 0188/4 hrsz-ú ingatlan arányos nyilvántartási értéke 958.472 Ft, azaz kilencszázötvennyolcezer-négyszázhetvenkettő forint.

Szerződő felek 2013. március 25-én előzetes megállapodást kötöttek a kialakuló Kapuvár 0188/4 hrsz-ú ingatlan helyi közúttá történő átminősítése tárgyában.

3. A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőse a GY/UO/NS/A/598/2/2013 és GY/UO/NS/A/598/5/2013 számú határozataival (1. sz. melléklet) az Ingatlanból telekalakítással kialakuló Kapuvár 0188/4 hrsz-ú ingatlant átminősítette helyi közút besorolásúvá, mely ingatlan tulajdonjogát a KKK a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 32. § (3) bekezdése alapján a térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adja.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) rendelkezéseire hivatkozással az Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a fentiekben meghatározott ingatlant nem idegeníti el, és annak helyi közútként történő fenntartásáról, üzemeltetéséről és kezeléséről gondoskodik.

Önkormányzat köteles továbbá az átruházott vagyon hasznosításáról minden évben június 30-ig írásban beszámolni a KKK felé.

Hivatkozással az Nvt. 13. § (7) bekezdésére, amennyiben megállapítást nyer, hogy az Önkormányzat a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles a KKK felszólítására, az abban meghatározott határidőig a jogsértő állapotot megszüntetni. A jogsértő állapot megszüntetésére szabott határidő elmulasztása esetén az Önkormányzat köteles a jelen megállapodásban rögzített értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkorl jegybanki alapkamattal növelt összegét a KKK felszólítására, az abban meghatározott határidőig a Magyar Állam részére nemteljesítési kötbéreként megfizetni és a jogsértő állapotot megszüntetni. Ennek elmulasztása esetén a KKK a szerződéstől azonnali hatállyal eláll.

4. Szerződő Felek kérik a Kapuvári Járási Földhivatalt, hogy:

- a.) a kialakuló Kapuvár 0188/4 hrsz-ú ingatlan tekintetében jelen megállapodás 3. pontja alapján az Önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonjogát, átadás jogcímén jegyezze be;
- b.) a Kapuvár 0188/4 hrsz-ú ingatlanra az Nvt. rendelkezései alapján, a törvény erejénél fogva a 15 éves időtartamú elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba;
- c.) a telekalakítás során kialakuló Kapuvár 0188/3 hrsz-ú, 1.0948 m² nagyságú, kivett országos közút megnevezéssel nyilvántartott ingatlanra a Magyar Állam tulajdonjoga és a KKK vagyonkezelői joga kerüljön visszajegyzésre, az 1. pont szerinti terhekkal (bejegyzett vezetékjogokkal) együtt.

Tekintettel a 3. pontban foglaltakra a KKK feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az 1. pontban meghatározott Ingatlanra bejegyzett vagyonkezelői joga és a Magyar Állam tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásból törlésre és ezzel egyidejűleg az Önkormányzat tulajdonjoga a kialakuló Kapuvár 0188/4 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában – az elidegenítési tilalom feljegyzése mellett - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

5. Az Önkormányzat kijelenti, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2013 sz. határozatában foglalt meghatalmazás alapján Hámori György polgármester jogosult az út átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére (2. számú melléklet).

6. A KKK kijelenti, hogy jelen megállapodás megkötésére jogosult, hivatkozással arra, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § -a értelmében a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) a 20/2010. (I.20.) NVT határozatában foglaltakra tekintettel az MNV Zrt. MNV01/3554-1/2010 számú meghatalmazásával meghatalmazta a KKK-t, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (3) bekezdésében szabályozott eljárásokban az MNV Zrt. által átruházott hatáskörben, önállóan, az MNV Zrt. megkeresése nélkül eljárjon.
7. Jelen megállapodás megkötésével, az elidegenítési tilalomnak és a tulajdonosváltásnak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos eljárás lefolytatása, valamint az azzal összefüggésben felmerülő költségek, illetőleg a tulajdonjog-változáshoz kapcsolódó esetleges illeték vagy adófizetési kötelezettség az Önkormányzatot terhelik.
8. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a köztük felmerült vitás kérdéseket békés úton próbálják megoldani. A KKK kijelenti, hogy magyarországi székhelyű költségvetési szervezet. Az Önkormányzat kijelenti, hogy magyarországi székhelyű önkormányzat, Szerződő Felek szerződéskötési képességükben akadályozva nincsenek.
9. Szerződő Felek ezennel meghatalmazzák Dr Bai Mónika 9022 Győr, Bajcsy – Zsilinszky u. 50. szám alatti székhelyű egyéni ügyvédet jelen megállapodás elkészítésére és ellenjegyzésére és a Szerződő Felek illetékes Földhivatal előtti képviseletére.

A KKK főigazgatója kijelenti, hogy jelen megállapodást a KKK jogtanácsosa (székhelye: 1024, Budapest, Lövház u. 39.) előtt írja alá, aki az aláírást ellenjegyzzi.

10. Önkormányzat köteles a KKK-t a benyújtásról 5 napon belül értesíteni.

A KKK a Kapuvár 0188/4 hrsz-ú ingatlan térítésmentes átadásáról az Önkormányzat számára a földhivatali benyújtástól számított 30 napon belül számlát állít ki.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv 11. §-ában foglaltakra tekintettel KKK kijelenti, hogy a Kapuvár 0188/2 hrsz-ú ingatlan vagyonkezelésbe kerülése vonatkozásában adólevonási jog nem illeti meg és adólevonási joggal nem is élt.

11. A KKK köteles jelen szerződés 1 példányát másolatban – tájékoztatásul – megküldeni az MNV Zrt. részére.
12. Jelen végleges megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései és az állami vagyonra vonatkozó jogszabályok az irányadók.


DR. BAI MÓNIKA
ÜGYVÉD
9022 Győr, Bajcsy-Zs. u. 50.
Tel.: 618-628 ; Fax: 618-627

13. A KKK főigazgatója meghatalmazza dr. Kozma Orsolyát (született: Debrecen, 1982. 05.04., anyja neve: Császi Éva Judit, lakcím: 4034 Debrecen, Hóvirág u. 24., személyi ig. száma: 703670HA) mint a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ Vagyongazdálkodási Főosztályának jogtanácsosát, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 32. § (2) bekezdés f) pontja értelmében jelen szerződést helyette és nevében minden oldalon kézjegyével ellássa.

Szerződő Felek a végleges megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Budapest, 2013. 07. 03

Kelt: Kapuvár, 2013. 07. 18.



5

KKK

Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
Szabó Zoltán
főigazgató

Önkormányzat

Kapuvár Város Önkormányzata
Hámori György
polgármester

Ellenjegyzem Budapest, 2013. 07. 03.

Ellenjegyzem: Kapuvár, 2013. 07. 18.




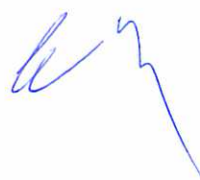
Közlekedésfejlesztési Koordinációs
Központ
DR. KOZMA ORSOLYA
JOGTANÁCSOS
Igazolvány száma: 16354


DR. BAI MÓNIKA
ÜGYVÉD
9022 Győr, Bajcsy-Zs. u. 50.
Tel.: 618-628 ; Fax: 618-627

Pénzügyi ellenjegyző: 2013. 07. 01.



Preislerné dr. Cserhalmi Dorottya
gazdasági igazgató 





E10954KKK2013

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELŐSÉG
ÚTÜGYI OSZTÁLY

1. sz. melléklet

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELŐSÉG
ÚTÜGYI OSZTÁLY

2013 JÚN 26.

9444/2013

Iktatószám: GY/ÚO/NS/A/598/6/2013. Tárgy: Kapuvár, külterületi 0188/4 hrsz.-ú ingatlan országos közút helyi közúttá történő átminősítése. **Határozat jogerősítése.**

Ügyintéző: Köteles László
Telefon: (96) 511-833 Melléklet: -
E-mail: koteles.laszlo@nkh.gov.hu Hivatkozási szám: -

T. Címzett!

Értesitem, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége (9028 Győr, Tatai u. 3., továbbiakban **Hatóság**) által GY/ÚO/NS/A/598/5/2013. (kelt: 2013. május 21.) iktatószámon kiadott

„Kapuvár, 0188/4 hrsz.-ú ingatlan országos közút helyi közúttá történő átminősítése. Határozat módosítása.”


tárgyú határozat kézbesítése az érintettek részére a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 78. és 79. §-ai szerint megtörtént, és

2013. június 14. napján **JOGERŐSÉ VÁLT,**

mivel az érintettek a törvényes határidőn belül ellene fellebbezést nem nyújtottak be. Kérem fentiek szíves tudomásul vételét.

Győr, 2013. június 18.




Markotányos Tivadar
igazgató

Kapják:

1. Kapuvár Város Onkormányzata 9330 Kapuvár, Fő tér 1.
2. Magyar Közút Nonprofit Zrt. 9022 Győr Batthyány tér 8.
3. Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ 1024 Budapest, Lövőház u. 39.
4. Irattár, helyben



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELŐSÉG
ÚTÜGYI OSZTÁLY

G/2

007656/2013

G-2/955-8/13

Iktatószám: GY/UO/NS/A/598/5/2013.

Tárgy:

Kapuvár, 0188/4 hrsz.-ú ingatlan,
országos közút helyi közúttá
történő átminősítési eljárása.

Határozat módosítása.

Ügyintéző: Köteles László

Telefon: (96) 511-833

E-mail: koteles.laszlo@nkh.gov.hu

Melléklet:

-

Hivatkozási szám:

-

40

05.07.2013

HATÁROZAT

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség Útügyi Osztálya (9028 Győr, Tatai u. 3., továbbiakban: **Hatóság**) a(z) **Kapuvár, 0188/4 hrsz.-ú ingatlan, országos közút helyi közúttá történő átminősítési eljárása** tárgyában, 2013. április 25. napján kiadott, GY/UO/NS/A/598/2/2013. iktatószámú határozatát

m ó d o s í t j a .

A hivatkozott számú határozat 3. és 5. pontjában előírt kikötéseket az alábbiakra változtatja:

3. A tárgyi terület kezelői jogának változása jelen határozat jogerőre emelkedését követően változhat. Jelen határozat jogerőre emelkedéséig a tárgyi határozattal érintett terület kezelői feladatainak ellátása a(z) **Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság** (9022 Győr, Batthyány tér 8.) hatáskörét képezi.
5. Jelen határozat jogerőre emelkedését követően a hivatkozott ingatlan forgalomszabályozása és kezelői feladatainak (kezelési, üzemeltetési és fenntartási feladatok) ellátása a(z) **Kapuvár Város Önkormányzata** (9330 Kapuvár, Fő tér 1.) hatáskörét képezi.

A döntés ellen a közlést követő naptól számított **15 napon belül** a Nemzeti Közlekedési Hatóság Központjához címzett, de a Hatósághoz 2 példányban írásban benyújtott **fellebbezést** lehet **előterjeszteni**. A fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be. A fellebbezésről a Nemzeti Közlekedési Hatóság Központja dönt. A fellebbezési eljárás az útügyi hatósági eljárás az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló **26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet** értelmében díjköteles. Az első fokon eljáró közlekedési hatóság döntése ellen benyújtott fellebbezés díja az eljárási díj 50 %-a, azaz 13.700,- Ft. A jogorvoslati eljárás díját a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg kell a Nemzeti Közlekedési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00289926-00000000 számú „előirányzat-felhasználási kérekszámzájára” befizetni. A befizetés megtörténtének igazolását a fellebbezéshez kell csatolni.

INDOKOLÁS

A(z) Kapuvár Város Önkormányzata (9330 Kapuvár, Fő tér 1., továbbiakban: Kérelmező) 2013. március 25. napján kelt kérelmében kérte a kapuvári 0188/4 hrsz.-ú ingatlan helyi önkormányzati közúttá minősítését.

A Kérelmező a kéreleméhez csatolta a szükséges munkarészeket (változási vázrajz, tulajdoni lap), valamint az előzetes megállapodást. Az előzetes megállapodás ismeretében az érintett útszakasz kezelői jog változtatásának akadálya nem merült fel.

A kapuvári 0188/4 hrsz.-ú ingatlan helyi önkormányzati közúttá minősítését a Hatóság, a 2013. április 25. napján kelt, GY/UO/NS/A/598/2/2013. iktatószámú határozatával engedélyezte.

A hivatkozott számú határozat kiadását követően, a fellebbezési határidő leteltét megelőzően a(z) Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház utca 39., továbbiakban: Ügyfél) G-2/955-7/2013 iktatószámú levelével fellebbezést nyújtott be, melyben tájékoztatta a Hatóságot, hogy a fentebb hivatkozott számú határozat 3. és 5. pontjában előírt, a kezelésre, üzemeltetésre és fenntartásra vonatkozó előírások, az előzetes megállapodásba foglaltaktól eltérően kerültek előírásra. Így kérte ezen kikötések megváltoztatását.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 103. § (2) bekezdése alapján a Hatóság a határozatát, ha a Hatóság a fellebbezés esetén a nem jogszabálysértő döntést, akkor is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja, ha a kérelmében foglaltakkal egyetért, feltéve, hogy az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél.

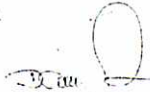
Ezen jogszabály alapján a Hatóság, a GY/UO/NS/A/598/2/2013. iktatószámú határozatát az Ügyfél fellebbezése alapján módosította.

A rendelkező részben szereplő döntés meghozatala során a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőségének tárgyi közigazgatási ügyben fennálló hatáskörét a közúti közlekedésről szóló 1988. évi. I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 29. § (7) bekezdése, valamint a 32. § (3) bekezdése, a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 3/A. § (1) bekezdése, a 4. § (5) bekezdése, illetve a 4. § (1) bekezdés c) pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról szóló 288/2010. (XII.21.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése határozza meg.

A fellebbezés lehetőségét a Ket. 98. § (1) bekezdése, illetőleg a 99. § (1) bekezdése alapján biztosítottam. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtásának lehetőségét a Kkt. 29/B. § (1) bekezdése alapján zártam ki. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontja alapján a költségvetési szerv (az Ügyfél) teljes személyes illetékmentességben részesült.

Győr, 2013. május 21.




Markotányos Tivadar
igazgató

Kapják: (tértivevénnyel!)

1. Kapuvár Város Önkormányzata 9330 Kapuvár, Fő tér 1. (02-1028-3/2013)
2. Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ 1024 Budapest, Lövház u. 39. (G-2/955-7/2013)
3. Magyar Közút Nonprofit Zrt. 9022 Győr, Batthyány tér 8. (Tájékoztatásul!)
4. Greenergy SBG Szélerőmű Kft. 1113 Budapest, Bocskai u. 134-146. (Tájékoztatásul!)
5. Greenergy Szélenergetikai Befektető Kft. 1113 Budapest, Bocskai u. 134-146. (Tájékoztatásul!)
6. Zogar Energetika Kft. 1113 Budapest, Bocskai u. 134-146. (Tájékoztatásul!)
7. Irattár – helyben

u 9



E07605KKK2013

KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI
KOORDINÁCIÓS KÖZPONT

Értékesítés helye:

2013 MÁJ - 2

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATALKÖZLEKEDÉSI FELÜGYELŐSÉG
ÚTÜGYI OSZTÁLY

Üi. sz. egysége	2	szám:	6383/2013.
Utatö- szám:	6-2/		955-6/13

Iktatószám: GY/UO/NS/A/598/2/2013.

Tárgy:

Kapuvár, 0188/4 hrsz.-ú ingatlan,
országos közút helyi közúttá
történő átminősítési eljárása.

Ügyintéző: Kóteles László

Telefon: (96) 511-833

E-mail: koteles.laszlo@nkh.gov.hu

Melléklet: -

Hivatkozási szám: 02-1028-3/2013.

Kiss Edina

KO
05.02.
Kiss

H A T Á R O Z A T

A(z) **Kapuvár Város Polgármestere** (9330 Kapuvár, Fő tér 1., továbbiakban: **Kérelmező**) kérelme alapján a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége (9028 Győr, Tatai u. 3., továbbiakban: **Hatóság**) az alábbi döntést hozta.

A fenti tárgyban előterjesztett kérelemnek, annak érdemi vizsgálatát követően **helyt adok:**

**Kapuvár város területén, a külterületi 0188/4 hrsz.-ú (2396 m²) ingatlan,
helyi önkormányzati közúttá minősítését**

E N G E D É L Y E Z E M,

az alábbi kikötésekkel:

1. Az eljáró közlekedéshatóság a fenti **0188/4** helyrajzi számon nyilvántartott, kivett országos közút művelési ágú ingatlant helyi önkormányzati közúttá nyilvánítja.
2. A tárgyi ingatlan jelenlegi tulajdonosa a Magyar Állam, vagyonkezelője a(z) **Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ** (1024 Budapest, Lövház u. 39.) és a terület jövőbeni kezelője a(z) **Kapuvár Város Önkormányzata** (9330 Kapuvár, Fő tér 1.) által kötött, Hatóságom részére benyújtott előzetes megállapodás alapján az ingatlan tulajdonjogának átadásáról szóló végleges területátadási szerződést kell kötni.
3. A tárgyi terület kezelői jogának változása hivatalosan csak a földhivatali átvezetés után történhet. Ezen ideig a tárgyi határozattal érintett területek kezelői feladatainak ellátása a(z) Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság (9022 Győr, Batthyány tér 8.) hatáskörét képezi.
4. A Kérelmező végleges megállapodás birtokában köteles a földhivatali átvezetésre alkalmas munkarészeket elkészíttetni, azt térképi átvezetésre az illetékes Járási Földhivatalhoz benyújtani.

u
3

5. A földhivatali átvezetést követően a hivatkozott ingatlan forgalomszabályozása és kezelői feladatainak (kezelési, üzemeltetési és fenntartási feladatok) ellátása a(z) **Kapuvár Város Önkormányzata** (9330 Kapuvár, Fő tér 1.) hatáskörét képezi.
6. A kezelői jog változását követően az érintett útkezelők a változást kötelesek útnyilvántartásukban aktualizálni.

Az ügyi hatósági eljárás az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló **26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet** értelmében díjköteles. A díj összegét a rendelet mellékletének 36. pontja alapján 27.400,- Ft-ban állapítottam meg, melynek megfizetéséről a Kérelmező köteles gondoskodni.

Döntésem ellen a közlést követő naptól számított **15 napon belül** a Nemzeti Közlekedési Hatóság Központhoz címzett, de Hatóságomhoz 2 példányban írásban benyújtott **fellebbezést lehet előterjeszteni**. A fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be. A fellebbezésről a Nemzeti Közlekedési Hatóság Központja dönt. A fellebbezési eljárás díjköteles. Az első fokon eljáró közlekedési hatóság döntése ellen benyújtott fellebbezés díja az eljárási díj 50 %-a, azaz 13.700,- Ft. A jogorvoslati eljárás díját a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg kell a Nemzeti Közlekedési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00289926-00000000 számú „előirányzat-felhasználási keretszámlájára” befizetni. A befizetés megtörténtének igazolását a fellebbezéshez kell csatolni.

INDOKOLÁS

A Kérelmező 2013. március 25. napján kelt kérelmében kérte a **kapuvári 0188/4 hrsz.-ú ingatlan helyi önkormányzati közúttá minősítését**.

A Kérelmező a kéreleméhez csatolta a szükséges munkarészeket (változási vázrajz, tulajdoni lap), valamint az előzetes megállapodást. Az előzetes megállapodás ismeretében az érintett útszakasz kezelői jog változtatásának akadálya nem merült fel.

A közúti közlekedésről szóló **1988. évi I. törvény** (továbbiakban: Kkt.) **32. § (3). bekezdése** az alábbiakat mondja ki:

„Ha az [...] utak forgalmi jellege (az út jelentősége, forgalmi terhelése és a forgalom összetétele) megváltozik, a 29. §, illetve a 46/A. § szerint hatáskörrel rendelkező közlekedési hatóság országos közút esetén a vagyonkezelő, helyi közút és magánút esetén a tulajdonos kérelmére a vonatkozó elfogadott terület-, illetve településrendezési eszközök szükség szerinti módosítását követően az országos közút helyi közúttá vagy magánúttá, a helyi közút országos közúttá vagy magánúttá, a magánút helyi közúttá vagy országos közúttá minősítéséről határozatot hoz. Az utak tulajdonosai ezt követően az utak tulajdonjogának egymás javára - helyi és országos közutak esetén térítés nélkül - történő átadásáról a változások ingatlan-nyilvántartáson való átvezetésére alkalmas megállapodást kötnek.”

Tárgyi ügyben, az eljáró közlekedéshatóság a már hivatkozott, Kkt. 32. § (3). bekezdés alapján a rendelkező részben részletezett kikötések betartása mellett meghozta döntését: rendelkezett a Magyar

Állam tulajdonában lévő ingatlan kezelői jogának megváltoztatásáról, annak önkormányzati kezelésbe történő adásáról, helyi önkormányzati közüttá történő átminősítéséről.

A kezelői jog változása csak az érintettek - a(z) **Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ** (1024 Budapest, Lövház u. 39.) és a(z) **Kapuvár Város Önkormányzata** (9330 Kapuvár, Fő tér 1.) - végleges megállapodása, az utak tulajdonjogának egymás javára, térítés nélkül történő átadása, valamint a változások ingatlan-nyilvántartáson való átvezetését követően realizálható. Megállapodás hiányában a kezelői jog nem változtatható.

A **kapuvári 0188/4 hrsz.-ú ingatlan** tulajdonosa és kezelője a megállapodást követően **Kapuvár Város Önkormányzata** (9330 Kapuvár, Fő tér 1.) lesz. Az ingatlant a földhivatalban „helyi önkormányzati közút” művelési ágként kell bejegyezni.

A rendelkező részben szereplő döntés meghozatala során a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőségének tárgyi közigazgatási ügyben fennálló hatáskörét a közúti közlekedésről szóló 1988. évi. I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 29. § (7) bekezdése, valamint a 32. § (3) bekezdése, a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 3/A. § (1) bekezdése, a 4. § (5) bekezdése, illetve a 4. § (1) bekezdés c) pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról szóló 288/2010. (XII.21.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése határozza meg.

A fellebbezés lehetőségét a Ket. 98. § (1) bekezdése, illetőleg a 99. § (1) bekezdése alapján biztosítottam. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtásának lehetőségét a Kkt. 29/B. § (1) bekezdése alapján zártam ki.

A hatósági eljárási díjat, illetve a fellebbezési eljárás díját az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet 1. §, 3. § (1) bekezdés; illetőleg a 2. § (1) bekezdés rendelkezései szerint állapítottam meg. Az engedélyezési eljárási díj befizetése 2013.04.19. megtörtént. (A számla sorszáma: VSI13-78/2013.)

Győr, 2013. április 25.



Markotányos Tivadar
igazgató

Kapják: (tértivevénnyel!)

1. **Kapuvár Város Önkormányzata** 9330 Kapuvár, Fő tér 1.
2. **Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ** 1024 Budapest, Lövház u. 39.
3. **Magyar Közút Nonprofit Zrt.** 9022 Győr, Batthyány tér 8. (Tájékoztatásull!)
4. **Greenery SBG Szélerőmű Kft.** 1113 Budapest, Bocskai u. 134-146. (Tájékoztatásull!)
5. **Greenery Szélerenergetikai Befektető Kft.** 1113 Budapest, Bocskai u. 134-146. (Tájékoztatásull!)
6. **Zogar Energetika Kft.** 1113 Budapest, Bocskai u. 134-146. (Tájékoztatásull!)
7. Irattár – helyben

1/2013.

KIVONAT

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. Február 7-i Rendkívüli nyílt ülése jegyzőkönyvéből

5. NAPIRENDI PONT

JAVASLAT MEGHATALMAZÁS ADÁSÁRA

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

5/2013. (II. 7.) ÖKT. határozat:

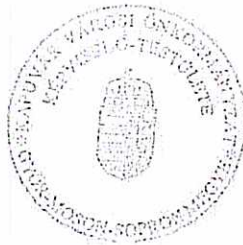
Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meghatalmazza Hámori György Kapuvár város polgármesterét a Kapuvár, 0188/4. hrsz-ú ingatlan átadás-átvétellei kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

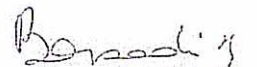
Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

K. m. f.


HÁMORI GYÖRGY
Polgármester




BORSODI TAMÁS
Címzetes Főjegyző

Projektet löst löst. *X*