

Felhívás

„A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” sz. 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) 38. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezúton tájékoztatom, hogy Kapuvár közigazgatási területén a mellékelt rendezési terv módosítást kívánjuk megvalósítani.

A Képviselő-testület a Korm. rendelet 29. §-ának megfelelően döntött a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól sz. 13/2017. (IV.28.) rendeletről, mely szerint a partnereket a településrendezési terv – teljes eljárás véleményezési szakasz - módosításokról a Polgármesteri Hivatal hirdetőfelületén, a RábaközPress újságban, a város honlapján, valamint lakossági fórumon tájékoztatjuk.

Ezen anyagok a www.kapuvár.hu, jobb oldalon lévő „Kapuvár Rendezési Terv módosítása” Kapuvár, rendezési terv módosítás (msz.: 21127), Teljes Eljárás Véleményezési Szakasz dokumentuma című pont alatt megtekinthető. (http://www.kapuvár.hu/info/db/?catalog3_id=875)

A veszélyhelyzet miatt most a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről 2021. évi I. törvény és a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településképvédelmi szabályok eltérő alkalmazásáról sz. 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján zajlik a partnerségi egyeztetés, amely szerint az előzetes tájékoztatás elektronikus úton is történhet honlapon közzétett tájékoztatóval, tehát jelen helyzetben a személyes lakossági fórum nem kerül megtartásra.

A partnerségi egyeztetés témája: 1/a: A város északkeleti részén az Osló utca és a Kis-Rába mentén fekvő tervezett zöldterület (Kapuvár 0661/10 hrsz., Z), 1/b: A város északkeleti részén, a Kertész utca meghosszabbítása mentén fekvő tervezett véderdő területek (Kapuvár 0657/117, 0657/118, 0657/119 és 0657/120 hrsz., Ev), 1/c: A város nyugati részén, a 85. sz. főúttól északra fekvő tervezett különleges termál, gyógycentrum terület (0132/2 és 0132/5 hrsz., Kgy), 2: A Belváros szomszédságában fekvő, a Rózsa utca-Damjanich utca-Dr. Lumniczer Sándor utca által közbezárt lakótömb (Lke) rendezési terv módosítása

A településrendezési terv módosításával kapcsolatban észrevételét írásban legkésőbb 2022. április 7. napjáig levél útján (Kapunár Polgármesteri Hivatal 9330 Kapunár, Fő tér 1.), vagy elektronikus levélben fejleszt@kapuvar.hu címre szíveskedjen elküldeni.

Kapunár, 2022. március 16.

Kapunár Városi Önkormányzat
Hámori György
polgármester