

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2021. (III.25.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatáról szóló 41/2004. (XI.16.) rendelet módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Kapuvár Város Polgármestere az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. §. (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott és az 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. §-ában meghatározott, a véleményezési eljárásban érdekelt szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A Kapuvár város helyi építési szabályzatáról szóló 41/2004.(XI.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (3) bekezdése a bekezdés utolsó mondata előtt az alábbi szövegrésszel egészül ki:

(3), „továbbá a 20118 munkaszámú, SZTm10 rajzsámú tervlappal együtt kell alkalmazni.

Az Msz.: 20118 munkaszámú terv beépül az egységes szabályozási tervbe, és az egységes terv munkaszáma Msz.: 20118-ra változik.”

2. § A R. 9. § (4) bekezdése a következő táblázattal egészül ki:

Építési övezet jele	Gksz SZ/50
	9,0/8 000--/20
Beépítési mód	szabadonálló
Beépítettség (%)	max. 50
Építménymagasság (m)	max. 9,0
Telekterület (m ²)	min. 8 000
Telekszélesség (m)	-
Zöldfelület (%)	min. 20

3. § A R. 1. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

4. § (1) A rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.

(2) A rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Hámori György
polgármester



Borsodi Tamás
címetes főjegyző

KIHIRDETÉSI ZÁRADÉK

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Kapuvár, 2021. március 25.



Borsodi Tamás
címetes főjegyző

