

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS SORÁN MEGKERESETT SZERV / SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL	ELJÁRÁS TOVÁBBI SZAKASZÁBAN RÉSZT KÍVÁN-E VENNI	ELJUTTATANDÓ DOKUMENTÁCIÓ FAJTÁJA VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSRA
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ				
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal – Állami Főépítész	ITS kidolgozására vonatkozó jogszabályok: 1997. évi LXXVIII. tv., 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet, 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet, OTrT, GYMS Megye Területrendezési Terve, 1996. évi XXI. tv. előírásain kívül egyéb követelményt nem tesz. Figyelemfelhívás követelményekre, korlátozásokra az előzetes tájékoztatás mellékletében.	Az előírtakat figyelembe vettük.	Igen	Papír + CD, beérkezett véleményekkel és egyéb előzményiratokkal együtt
ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERVEK				
Észak-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség	A környezeti állapotra vonatkozó adatok a http://okir.kvvm.hu/ , valamint a http://www.kvvm.hu/olm/ honlapról letölthetők. Általánosságban a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet	OKIR adatokat tanulmányoztuk, részben felhasználtuk a kormányrendelet szerinti tartalom készítésekor.	Igen	Digitális, jóváhagyásra kerülő munkarészekkel, továbbá az alátámasztó munkarészeket.

	<p>2. sz. melléklete szerinti tartalmat elegendő.</p> <p>Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés a.) pontja, valamint 1. sz. melléklete alapján le kell folytatni a környezeti vizsgálatot.</p> <p><u>A tervezés során a következő szempontokat kell figyelembe venni:</u></p> <p><u>Levegőtisztaság-védelmi szempontból:</u></p> <p>A levegő védelméről szóló 306/2010.(XII.23.) Korm. rendeletnek, illetve a végrehajtási rendeleteinek (4/2011.(I.14.) VM rendelet, 5/2011.(I.14.) VM rendelet, 6/2011.(I.14.) VM rendelet) megfelelően kell a levegőtisztaság-védelmi munkarészt kidolgozni. Kapuvár város a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002.(X.7.) KvVM rendelet alapján a 10. számú zónába tartozik.</p> <p>A településen a 2013. évben a Felügyelőségre beérkezett</p>	<p>Az Integrált Településfejlesztési Stratégia nem szerepel a Korm. rendelet mellékletében.</p>		
--	--	---	--	--

	<p>adatok alapján levegőterhelést okozó anyagok kibocsátását az előzetes vélemény tartalmazza.</p> <p><u>Táj- és természetvédelmi szempontból:</u></p> <p>Kapuvár város közigazgatási területét az alábbi, természetvédelmi szempontból jelentős területek érintik:</p> <p>Nemzeti Ökológiai Hálózat: Magterület övezet, Ökológiai folyosó övezet, Puffer terület övezet.</p> <p>Natura 2000 hálózat: „HUFH30005 Hanság” különleges madárvédelmi terület, „HUFH20001 Rábaköz” kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület, „HUFH30005 Hanság” kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület.</p> <p>Országos jelentőségű védett természeti terület: Fertő-Hanság Nemzeti Park, védett és fokozottan védett természeti területei.</p> <p>A természetvédelmi szempontú, ezen területeket esetlegesen érintő tervekről /beruházásokról javasolják a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság</p>	<p>A jelzett, védett területeket szerepeltettük a Megalapozó munkarészben.</p> <p>A NP tájékoztatását megkértük.</p>		
--	--	--	--	--

	<p>tájékoztatásának megkérését.</p> <p><u>Hulladékgazdálkodási szempontból:</u></p> <p>A hulladékgazdálkodásra vonatkozó munkarészt a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. Törvény (Ht.) által megfogalmazott általános szabályok szerint, valamint a felhatalmazó rendelkezésekben (438/2012.(XII.29.) Korm. rendelet és a Ht. 88. § (1) pontja szerinti végrehajtási rendeletek) foglaltaknak megfelelően kell kidolgozni.</p> <p>A Felügyelőség támogatja a szelektív hulladékgyűjtés megszervezését ill. bevezetését.</p> <p><u>Zaj- és rezgésvédelmi szempontok:</u></p> <p>Kapuvár város Integrált Településfejlesztési Stratégiai készítésénél kérik az alábbiak figyelembe vételét:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Az ipari és gazdasági-területek kialakítása, kijelölése során a lakó- és zajtól védendő egyéb területek esetében megfelelő védőtávolság tartása szükséges, hogy a zaj- és rezgésterhelési határértékek 	<p>A vonatkozó jogszabályokat figyelembe vettük.</p>		
--	---	--	--	--

	<p>betartása teljesüljön.</p> <p>- A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet előírásait valamint a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008.(XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet határértékeinek betarthatóságát biztosítani kell.</p> <p><u>Megjegyzés:</u> <i>A zajvédelemmel kapcsolatos környezetvédelmi nyilvántartási rendszer a Felügyelőrségen és országosan sem került létrehozásra, ezáltal összesítő, nyilvános zajvédelem információt a Felügyelőrség a városban működő üzemi létesítményekről és közlekedési létesítményekről nem tud biztosítani.</i></p>			
Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	<p>Felhívja a figyelmet a(z):</p> <ul style="list-style-type: none"> • iparbiztonsági követelményekre • lakóterületek és veszélyes anyagokat kezelő üzemek kapcsolatára • a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek 	A véleményt a megalapozó vizsgálat megfelelő fejezeteiben vettük figyelembe.	Igen	

	<p>elleni védekezésről szóló 219/2011 (X.20) Korm. rendeletre</p> <ul style="list-style-type: none"> • polgári védelmi követelményekre, ezek elemzésének követelményeire a 314/2012 korm. rendelet és a katasztrófavédelmi jogszabályok alapján, illetve a rendezési tervek vonatkozásában • tűzvédelmi követelményekre • vízgazdálkodási és vízvédelmi követelményekre 			
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége	<p>A közforgalom számára nyitott közlekedési létesítmények építése csak közlekedéshatósági engedély birtokában valósíthatók meg a 93/2012. (V.10.) Korm. rendelet értelmében. A közlekedési szaktervező által készített tervdokumentációt az engedélyezési eljárás lefolytatása céljából a hatósághoz kell benyújtani. 2-1.201 Útügyi Műszaki Előírásnak, egyéb szakmai szabványoknak és szakmai elvárásoknak megfelelés. Közúti kapcsolat létesítése,</p>	A véleményt – relevancia függvényében – figyelembe vettük.	Igen	Papír + digitális

	<p>átépítése, területek felhasználása: 1988. évi I. tv., OTÉK</p> <p>Előzetes vélemény, valamint a közlekedési hatóság hatáskörét érintő, jogszabályokon és műszaki előírásokon alapuló közlekedési szakmai követelményekkel kapcsolatos állásfoglalás az „Általános melléklet” szerint.</p> <p>Az egységes közlekedési szakági állásfoglalás megadásához az érintett kezelői szervezetek bevonása, véleményének írásos dokumentálása szükséges: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ, Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatósága, önkormányzati közútkezelő, MÁV Zrt., GYSEV Zrt., Kisalföld Volán Személyszállítási Zrt.</p>			
<p>Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala Soproni Kirendeltsége</p>	<p>A telekszerkezet, településkép változásának ismertetéséhez részletes elemzés szükséges</p> <p>A korábban elkészített örökségvédelmi hatástanulmány felülvizsgálatát kell elvégezni.</p>	<p>Az ITS megalapozó vizsgálatában elemezzük e kérdéseket.</p> <p>Az örökségvédelmi hatástanulmány nem része az Integrált Településfejlesztési Stratégiának.</p>	<p>Igen</p>	<p>Papír + digitális</p>

	<p>A kormányrendeletek szerinti vizsgálatokat a teljes településre, a teljes épített környezetre el kell készíteni.</p> <p>Az örökségvédelmi hatástanulmány vizsgálati részeit a jogszabályban rögzített jogosultsággal rendelkező régésznek és építésznek együttesen kell elkészíteni.</p>			
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága	<p>A településfejlesztési stratégiában módosításra kijelölt termőföldek végeleges más célú felhasználásával járó terület-felhasználás esetén hatásköre és illetékessége egyidejű vizsgálata mellett, az egyes építési, útépitési, vízjogi és környezetvédelmi stb. engedélyezési eljárások során fogja a talajvédelmi követelményeket érvényesíteni.</p>	A véleményt tudomásul vettük.	Igen	Digitális
Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság	<p>Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 94. A (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb</p>	A véleményt – relevancia függvényében – figyelembe vettük.	Igen	Digitális + a hírközlési szakági munkarészek csatolásával.

	<p>építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét”.</p> <p>A postai létesítmények vonatkozásában a postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét.”</p> <p>Az elhelyezés területét a 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének</p>			
--	--	--	--	--

	<p>feltételeit a 14/2013.(IX.25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: Rendelet), továbbá a 8/2012.(I.26.) NMHH rendelet határozza meg.</p> <p>A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet végzők és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.</p> <p>A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért indokoltnak tartja, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy azok ismertethessék a település fejlődése és építése rendje szempontjából jelentős terveiket, és ezek várható lefolyását.</p>			
--	--	--	--	--

	<p>Kéri, hogy az elektronikus hírközlési építmények elhelyezését taglaló munkarész elkészítése során vegyék figyelembe a Rendelet 18. § f), g) pontjában, 26. §-ában, valamint 4. mellékletében foglaltakat.</p>			
<p>Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve</p>	<p>Ágazati előírások figyelembe vétele: 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet, 27/2006. (II.07.) korm. rendelet, 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet, 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet</p>	<p>A jogszabályokat relevancia alapján figyelembe vettük.</p>	<p>Igen</p>	<p>Papír</p>
<p>Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatala</p>	<p>A rendezési tervek véleményezési eljárásában a földhivatal a termőföld védelméről szóló 2007.évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) vonatkozó előírásai – elsősorban a termőföld minőségi adatai – alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg a szakhatósági véleményét. A Tfv. 6/B § (1) bekezdése értelmében az ingatlanügyi hatóság a településrendezési eszközök, a településfejlesztési koncepció, illetve az integrált településfejlesztési stratégia</p>	<p>A véleményt tudomásul vettük.</p>	<p>Igen</p>	<p>Digitális</p>

	<p>elkészítése vagy azok módosítása tekintetében az egyeztetés eljárásban véleményező hatóságként működik közre a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint az gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezet átsorolás szerinti terület felhasználás ne akadályozza. A 6/B. § (2) bekezdése szerint pedig az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek</p> <p>a) többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt</p>			
--	--	--	--	--

	<p>terület övezeti besorolásának megfelelő, terület felhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy</p> <p>b) övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.</p> <p>Kapuvár város közigazgatási területén belül például a szántó művelési ágú területeken a 4-6., legelő művelési ágú területeken a 3-4., rét művelési ágú területeken az 5., gyümölcsös művelési ágú területeken pedig a 2. minőségi osztályú földrészletek viszonyulnak átlagosnak, vagy átlag alattiaknak.</p> <p>A településfejlesztési koncepció kidolgozásának objektív akadályja nincs. A hatáskörünkbe tartozó területek tervezési és véleményezési folyamataiban részt kívánunk venni. Szükségesnek tartjuk a tervezés szakaszában is a tervezést alátámasztó munkarészek</p>			
--	--	--	--	--

	<p>ismeretét. Ezzel kapcsolatban véleményünk konkrét kialakításához a részletes tervdokumentációt és munkarészeket megküldeni szíveskedjenek.</p> <p>A 2012. évi XLVI. Tv. 27. § (2) – (4) bekezdése alapján az ingatlan tulajdonosának, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlójának (vagyonkezelőjének) tartózkodnia kell minden olyan tevékenységtől, amely az ingatlanon lévő földmérési jel megrongálódásához vagy megsemmisüléséhez vezethet. A földmérési jel megrongálódását vagy megsemmisülését az ingatlan tulajdonosa, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlója (vagyonkezelője) az ingatlanügyi hatóságnak köteles a tudomására jutását követően haladéktalanul, de legkésőbb tizenöt napon belül bejelenteni. A földmérési jel helyreállításának, pótlásának, áthelyezésének, megszüntetésének költségeit az viseli, akinek az áthelyezés vagy a megszüntetés az érdekében áll. A földmérési jel megóvása az ingatlan mindenkori tulajdonosának, a tulajdonosi</p>			
--	---	--	--	--

	<p>jogok gyakorlójának (vagyonkezelőjének), jogszerű használójának a kötelezettsége. Amennyiben áthelyezésre /pótlásra/ lenne szükséges, akkor az irányuló kérelmet 2 példányban hivatalunk részére kell megküldeni. Az ingatlanügyi hatóság az elmozdított, megrongált, vagy megsemmisült földmérési jel helyreállítását az ingatlan mindenkori jogszerű használójának, ennek hiányában tulajdonosának költségére rendeli el.</p>			
<p>Vas Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatóság</p>	<p>Kapuvár erdőtervezett területe: 3062,46 ha.</p> <p>Az erdők túlnyomórészt állami tulajdonban vannak (2846,52 ha), ahol a Kisalföldi Erdőgazdaság Zrt., illetve a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság gazdálkodik. Továbbá 10,30 ha közösségi tulajdonú és 205,64 ha magántulajdonú erdőterület tart nyilván az erdészeti hatóság. Erdőtervezett területen a Dé-Hansági Erdőtervezési Körzet erdőterve szerint folyik az erdőgazdálkodás. A mellékelt tematikus térképek a település közigazgatási területén található</p>	<p>Az információkat a megalapozó vizsgálatba beépítettük.</p>	<p>Igen</p>	<p>Digitális</p>

	<p>erdőtervezett területek rendeltetés szerinti megoszlását, illetve a kiváló termőhelyi adottságú erdőterületeket ábrázolják.</p> <p>Az erdőtől, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (Evt) 78. § (1) alapján erdőterületet termelésből kivonni – kivételes esetben – kizárólag a közérdekkel összhangban lehet. Az Evt. 78. § (2) alapján az erdőterület igénybeviteléhez az erdészeti hatóság előzetes engedélyre van szükség. Erdőterület igénybevitelét az erdészeti hatóság csereerdősítés feltétele mellett engedélyezheti. (Evt. 78. § (3)) vagy az igénybevevő erdővédelmi járulékot köteles fizetni (Evt. 81. § (1)).</p> <p>Műveletlen mezőgazdasági területeken célszerűnek tartanánk közérdekű erdőtelepítések tervezését, melyet az állam külön jogszabályban meghatározott módon és feltételekkel támogat. Az erdőtelepítések szakszerűségének, valamint a talajra és a környezetre gyakorolt</p>			
--	---	--	--	--

	<p>kedvező hatásának biztosítása érdekében erdőtelepítés az Evt. 44. § (1) alapján csak az erdészeti hatóság által jóváhagyott telepítési-kivitelezési terv alapján végezhető.</p> <p>Az erdővel szemben támasztott védelmi, egészségügyi, szociális és turisztikai követelmények biztosítása érdekében lehetőséget adunk az erdőterületek elsődleges rendeltetésének megváltoztatására, melyre oly módon van lehetőség, hogy az erdő elsődleges rendeltetésének megváltoztatását közérdekből az Evt. 27. § (2) j) pontja szerint a települési önkormányzat jegyzője kezdeményezheti a már meglévő erdőterületen.</p> <p>A közjóléti rendeltetésű, sport, turisztika és üdülés célját szolgáló parkerdőre erdészeti közjóléti fejlesztési tervet kell készíttetni.</p>			
HM Hatósági Hivatal	A honvédelem érdekeit nem érinti a készülő ITS, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön	Tudomásul vettük.	Nem	-

	észrevételt nem tesz.			
Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Veszprémi Bányakapitányság	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Nemzeti Környezetügyi Intézet Észak-dunántúli Kirendeltség	Nincs hatásköre.	Tudomásul vettük.	Nem	-
Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	<p>Vízrendezés: a Hansági Szakaszmérnökség kezelésében lévő vízfolyások medrein, valamint a Kendergyári-vízvezető csatornán fenntartási munkákat végeznek, nagyobb átalakítást beruházást nem terveznek. Kis-Rába csatorna tájlesztettkai szempontból figyelembe vehető. A település déli részének fejlesztése során a belvízelvezetést meg kell oldani.</p> <p>Árvízvédelmi tekintetben: Kapuvár közigazgatási területe jogszabály szerint nagyvízi mederrel nem érintett.</p> <p>Vízbázis védelem területén: Kapuváron üzemelő ivóvízbázis található, amely sérülékeny földtani közegben helyezkedik el. Az Igazgatóság elkészítette a vízbázis biztonságba helyezési és tartási tervét, amely kijelöli a jogszabály szerinti</p>	A véleményt figyelembe vettük, az anyagokba beépítettük.	Igen	Digitális

	<p>védőidomokat, ill. ezek felszíni metszékét jelentő védőterületeket, ahol a különböző tevékenységek e jogszabályi korlátozások mellett végezhetők. a védőidom tervet kérésre rendelkezésre bocsátják.</p>			
<p>Győr-Moson Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság</p>	<p>Vízgazdálkodási és vízminőség-védelmi szempontból:</p> <p>Az útépítéssel érintett területeken az utakra hulló csapadékvizek elvezetését minden esetben meg kell oldani, és figyelemmel kell lenni arra, hogy a tervezett utak ne képezzenek akadályt a vízelvezetésben.</p> <p>Az érintett vízfolyások tulajdonosaitól / kezelőitől az általuk kezelt vízfolyásokat érintő meder korrekciókra, csapadékvíz bevezetésekre és keresztezésekre vonatkozó tulajdonosi / kezelői nyilatkozatokat, továbbá közmű érintettség esetén a közmű kezelőjének (üzemeltetőjének) nyilatkozatát (illetőleg hozzájárulását) be kell csatolni.</p> <p>A vizek és vízi létesítmények más, nyomvonal jellegű</p>	<p>A véleményt – relevancia függvényében – figyelembe vettük, beépítettük.</p>	<p>Igen</p>	<p>Digitális</p>

	<p>létesítménnyel történő keresztezésére és megközelítésére vonatkozó előírások betartása kötelező.</p> <p>A hasznosítás során figyelembe kell venni, hogy a módosítással érintett területek vízfolyást megközelítő részeinél a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról szóló 83/2014.(III.14.) Korm. rendelet 2. § rendelkeznek a folyók parti sávjairól. A vízfolyások parti sávjai kizárólag a meder vagyongazdálkodójának hozzájárulásával történhet, a vízgazdálkodási szakfeladatok zavartalan ellátásának biztosítása mellett.</p> <p>A tevékenység a közeli vízfolyások, vízvezető árkok, csatornák, tavak vízkészletére, és a térség vízháztartására káros hatást nem gyakorolhat.</p> <p>Az újonnan beépítésre szánt területek előkészítéséről minden esetben gondoskodni kell, a vízellátást, szennyvízelvezetést és csapadékvíz elvezetést meg kell</p>			
--	--	--	--	--

	<p>oldani. Az előközművesítés, víziközmű kiváltás (vízellátó hálózat, tűzivíz ellátás, szennyvízcsatornázás és bizonyos esetekben a csapadékvíz elvezetés megoldása), a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. §-a, a törvény értelmező rendelkezései, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996.(V.22.) Korm. rendelet szerint vízjogi engedély köteles tevékenység. A vízjogi engedély megszerzésére irányuló kérelmet a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996.(VI.13.) KHVM rendelet szerinti tartalommal és példányban kell benyújtani a területileg illetékes vízügyi hatósághoz.</p>			
Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság	A stratégia készítését befolyásoló vélemény, javaslat nincs.	-	Igen	Digitális
Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ	<p>Örökségvédelem szempontjából a nyilvántartási adatok átadása.</p> <p>Tudományos adatszolgáltatás a javaslatban tájékoztató adatként szerepeljenek.</p>	Az információkat a megalapozó vizsgálatba beépítettük.	Nem	-

	<p>A védett ingatlanok térképi megjelenítését, a területi lehatárolás módját a terv munkaközi állapotában a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal, Építésügyi és örökségvédelmi Hivatalával egyeztetni szükséges.</p> <p>A javaslat megalapozásához elkészítendő a fejlesztéssel, változtatással érintett valamennyi védett területre és azok környezetére a védettségeket feltüntető értéktérkép, valamint ezzel kapcsolatos munkarészek, jogszabályban meghatározott tartalommal.</p> <p>Aktualizálással készült örökségvédelmi alátámasztó munkarészeket a korábban készült örökségvédelmi hatástanulmánnyal együtt szükséges dokumentálni.</p> <p>A földmunkával járó beruházásokkal a régészeti lelőhelyeket el kell kerülni. Ha ez nem lehetséges, örökségvédelmi engedélyt kell kérni.</p> <p>A település kulturális</p>			
--	--	--	--	--

	<p>örökségének védelmét a javaslatban prioritásként szükséges figyelembe venni.</p> <p>Örökségvédelem részéről külön környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.</p>			
Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal	<p>1222/2011. (VI.29.) Korm. határozat alapján, III. programciklus (munkaütemezés 2021-2024 között) szerint: M85 autóút 17,8 km tervezett hosszban, Csorna nyugat-Kapuvár nyugat között.</p> <p>1222/2011. (VI.29.) Korm. határozat alapján, IV. programciklus (munkaütemezés 2025-2027 között) szerint: M85 autóút 27,9 km tervezet hosszban, Kapuvár nyugat-Pereszteg (84. sz. főút) között.</p> <p>345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű fejlesztés várható: 2.17. A 8. sz. vasútvonal, Győr-Sopron (oh) szakasz fejlesztése.</p>	A véleményt tudomásul vettük, a stratégiába beépítettük.	Igen	Digitális
Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala	Stratégia elkészítéséhez hozzájárul.	-	Nem	-

Országos Atomenergia Hivatal Nukleáris Biztonsági Igazgatósága	Település tervezési területének figyelembeveendő közelségében nincs atomenergiái létesítmény, hatályos ágazati elhatározás ilyen létesítmény létrehozásával vagy helykijelölésével a települést érintően nem számol. Tárgyi vonatkozásban véleményezéssel nem érintett szerv, Kapuvár településfejlesztési kérdéseiben nem rendelkezik semmilyen kapcsolódó feladat- és hatáskörrel.	-	Nem	-
Országos Tisztifőorvosi Hivatal	Kapuvár K-61 OKK és Kapuvár K-84 OKK számú kutak vize gyógyvíz minősítéssel rendelkezik. A kutak védett vízadó rétegeket csapolnak meg, felszínen védelmi intézkedések megtételére nincs szükség.	A véleményt figyelembe vettük a stratégia készítésénél.	Igen	Digitális
TERÜLETI, TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK				
Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat Gyárfás Henriett Megyei Főépítész	Településre vonatkozó dokumentumok figyelembe vétele: GY-M-S Megye Területfejlesztési Konceptiója, GY-M-S Megyei Területfejlesztési Program, GY-M-S Megyei Területrendezési Terve, Nemzeti	A jelzett dokumentumokat a tervezés során figyelembe vettük.	Igen	Papír

	Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepcióról szóló 1/2014. (I.3.) OGY határozat, Országos Területrendezési Terv. Irányadók: 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1-2. sz. mellékletei			
Csorna Város Önkormányzata	Nincs észrevétel, kifogást nem emel.	-	Igen	Digitális
Fertőd Város Önkormányzata	A tervezést befolyásoló tényező, terv nincs. Fertőd IVS és településrendezési terv a fertői önkormányzat honlapján megtalálható.	-	Igen	Digitális
Babót Község Önkormányzata	8601. sz. közúton kerékpárút kiépítésének lehetőségét keresi Kapuvár és Babót között.	A véleményt a stratégiába beépítettük.	Igen	Digitális
Himod Község Önkormányzata	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Hövej Község Önkormányzata	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kisfalud Község Önkormányzata	Kisfalud település (külterületi) közigazgatási területét átszelő 0225 és 0211-es sz. utak felújítása. Kisfaludot Kapuvárral összekötő kerékpárút kialakítása.	A véleményt a stratégiába beépítettük.	Igen	Digitális

Osli Község Önkormányzata	<p>4 számjegyű utak állapotának javítása</p> <p>Kerékpárút fejlesztése, települések összekötése</p> <p>Turisztika: gyógyturizmus fejlesztése, bővítve a Hansági látnivalókkal, egészséges jó levegő, mozgásterápia és falusi turizmus szálláshely lehetőségeinek létrehozása, majd kihasználása</p> <p>Oktatás és egészségügy minél magasabb szintre emelése</p> <p>Bel- és külterületi vizek rendezése, ezek mezőgazdaságra való hatása</p>	A véleményt a stratégiába beépítettük	Igen	Digitális
Veszvény Község Önkormányzata	Kerékpárút nyomvonal a 85. sz. főút mentén és Kapuvár, Fürdő u. folytatásában Veszvény északi végéig.	A véleményt a stratégiába beépítettük	Igen	Digitális
Vitnyéd Község Polgármesteri Hivatal	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Jánossomorja Város Önkormányzata	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Agyagosszergény Község Önkormányzata	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális

PARTNEREK				
Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság	<p>Igazgatóság távlati tervei között szerepel védett természeti területen élőhelyrekonstrukciók végrehajtása, valamint a fenntartásukhoz szükséges létesítmények kialakítása. Tervezik továbbá fentiek üzemeltetéséhez szükséges csatornák és árkok rendbetételét, valamint a megközelítő utak felújítását.</p> <p>Kapuvár város közigazgatási területén belül további védetté nyilvánítást nem tervez az Igazgatóság.</p>	A véleményt figyelembe vettük.	Igen	Digitális
Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság	<p>Magyar Közút Nonprofit Zrt. a felújítással kapcsolatos feladatokat látja el, a fejlesztési feladatok bonyolítását a NIF Zrt. végzi.</p> <p>Jelenleg ténylegesen elindított, Kapuvár várost érintő felújítási program nincs folyamatban.</p> <p>Amennyiben a finanszírozás biztosított, az alábbi szakaszok felújítása történne meg (előkészítés még nem kezdődött meg):</p>	A véleményt figyelembe vettük.	Igen	Digitális

	85. sz. főút 43+456-44+663 km szelvények közötti szakasz. 8611. j. út a 85. sz. főúttól a lakott terület végéig. 8529. j. út a 85. sz. főúttól a 4+367 km szelvényig.			
Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ	<p>Kapuvárt az M85 autótút Csorna-Sopron-országhatár közötti szakaszának megépítése érinti. Beruházó NIF Zrt. M85 autótút Csorna elkerülő II. ütem építésének indítása ez évben tervezett. Csorna-Pereszteg és Pereszteg-Sopron-országhatár szakasz építésének megkezdése 2020-ig tervezett.</p> <p>Közút kezelőjének hozzájárulása szükséges a 1988. évi I. tv. 42/A.§ (1) bekezdése szerint.</p> <p>Tervezés során kérik figyelembe venni: OTÉK, ÚT 2-1.218:2003 Útügyi műszaki előírás, 1988. évi I. törvény vonatkozó rendelkezéseit.</p>	A véleményt figyelembe vettük.	Igen	Digitális
Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.	NIF Zrt. készíti elő az M85 Csorna II. ütem-Pereszteg-Sopron OH közötti utat, amely érinti Kapuvár közigazgatási területét. Az M85 gyorsforgalmi út figyelembe vétele az ITS készítése során.	A véleményt figyelembe vettük.	Igen	Digitális

ÉNYKK Északnyugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt.	Személyautó parkolóhelyek számának bővítése a kapuvári autóbusz-állomáson: a pályaudvar déli részén 3m zöld sáv önkormányzati tulajdon, ezen 5 parkolóhelyet javasolnak kialakítani. Kapuvár, GYSEV vasútállomás mellett található autóbusz-forduló korszerűsítése.	A véleményeket megfontoltuk a tervezés során.	Igen	Digitális
Győr – Sopron – Ebenfurti Vasút Zrt.	Kétvágányúsítás (első ütem: Győr-Kapuvár, Fertőszentmiklós-Fertőboz-Sopron) projekt, amely magában foglalja az állomások és megállóhelyek teljes rekonstrukcióját. A második vágány (jelenlegitől északra fog elhelyezkedni) és annak infrastruktúra elemeinek létesítése többlet terület igénybevételével jár majd.	A véleményt a stratégia megalapozó vizsgálatába beépítettük.	Igen	Digitális
Sereg-Kapu Közlekedési Kft.	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Pannon-Víz Zrt. Kapuvári Üzemmérnökség	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. Győri Régió	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
GDF SUEZ Energia Magyarország	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális

Zrt.				
VIDANET Zrt.	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Magyar Telekom NyRt. Hálózat Fejlesztési Igazgatóság Kábelhálózat Fejlesztési Központ	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
CIVIL SZERVEZETEK				
Közbiztonságunkért Közrend, Közbiztonság és Bűnmegelőzési Közalapítvány	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kapuvári Haydn Vegyeskar Egyesület	Színházterem felújítása szükséges. Új, hordozható, digitális zongora beszerzése a próbateremben. Rendezvényeken való részvétel tervezése, külföldön is, 2019-ben kórustalálkozó szervezése.	A véleményt figyelembe vettük, a stratégiába beépítettük.	Igen	Digitális
„A legnagyobb magyar” Alapítvány	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kapuvár Város Fúvószenekara Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Rozmaring Néptáncosok Baráti Köre Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kapuvár Néptácművészetéért	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális

Alapítvány				
Rábaköz Öröksége Közhasznú Alapítvány	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kapuvári Lóbarátok Köre Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Népművészet támogatására Létrejött Alapítvány, Hanság Néptánc Együttes	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kapuvár Lakosainak Egészségéért Közalapítvány	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kapuvári Nagycsaládos Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Rábaköz-Hanság Turisztikai Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Movement Dance School Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Alapítvány a Kapuvári Óvodáskorú Gyermekekért	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kapuvári Mentők Egyesülete	24 órás esetkocsi-szolgálat ügyének elindítása. Sport u. vízelvezető rendszer árkos részeinek burkolása. Kossuth u. és Rákóczi F. u. burkolata kritikus állapotban van.	A véleményt a stratégiában lehetőség szerint figyelembe vettük.	Igen	Digitális

Kapuvári Polgári Társaság	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Garta Népfőiskola Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Vöröskereszt Városi Szervezete	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Máltai Szeretetszolgálat Kapuvári Csoportja	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kapuvári Hagyományőrző Nyugdíjas Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Mozgáskorlátozottak Egyesületének Kapuvári Csoportja	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
TIT Városi Szervezete	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kapuvári Városszépítő Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kapuvári Király SAKK SE	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Hanság Polgárőr Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Nebuló Futball SE	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Öntés Jövőjéért Alapítvány	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Pátzaysok a Tehetségért Alapítvány	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Rábaköz Vidékfejlesztési Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális

Kapuvárért Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Szt. Anna Egyházközség	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Gartáért Alapítvány	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Castrum SC Kapuvár	Sport rehabilitációs központ (sportcsarnok) szénsavfürdővel: labdarúgás, kézilabda, kosárlabda, röplabda sportok kiszolgálása, edzőtáborok és mérkőzések megtartásához. Ehhez kapcsolódóan marketing, szakmai cikkek. Szálláshely kialakítás. Labdarúgópálya alkalmassá tétele.	A véleményt a stratégiába beépítettük.	Igen	Digitális
Hang-Tér-Kép Egyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Junior Mozgásstúdió	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Kapuvári Sportegyesület	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
Gartai Egyházközség	Nem adott véleményt.	-	Igen	Digitális
LAKOSSÁG			Igen	Digitális
	Sportcsarnok: versenysport, felkészülési és tömegsport, rendezvények számára, sportágak fejlesztése Kerékpárturizmus fejlesztése: 85 sz. főút mellett Vitnyéd és	Elfogadott vélemény. Vitnyédi, fertőendrédi és fertődi		

	<p>Fertőendréd közötti kerékpárút kiépítése</p> <p>Sétálóutca kialakítása: Deák F. utca-Széchenyi u.-85. sz. főút közötti terület</p>	<p>önkormányzatok kompetenciája.</p> <p>A véleményt a stratégiában figyelembe vettük.</p>		
	<p>1000-2000 fő befogadására alkalmas sportcsarnok megvalósítása</p>	<p>Elfogadott vélemény.</p>		
	<p>KÖRNYEZETVÉDELEM</p> <ul style="list-style-type: none"> - szelektív hulladékgyűjtő udvarok bővítése (lakótelep) + legalább egy (műanyag palack) gyűjtő elhelyezése lépcsőházanként - közterületen található kis méretű hulladékgyűjtők további kihelyezése - geotermikus hővel / termálvízzel való fűtés a közintézményekben, majd ennek potenciális bővítése <p>TURIZMUS</p> <ul style="list-style-type: none"> - közepes / nagy kapacitású szálloda építése 	<p>Most alakított ki az STKH Kft. pályázati forrásból város több pontján hulladékgyűjtő szigetet, valamint 1 hulladékudvart.</p> <p>Elfogadott vélemény, igény szerint további hulladékgyűjtők kihelyezése lehetséges.</p> <p>A közintézményekben a geotermikus energia felhasználása lehetséges, de ehhez a meglévő vezeték felújítása szükséges.</p> <p>Hany Istók Kerékpáros Centrum bővítése (szálláshelyek) napirenden van, megvalósítása</p>		

	<p>- helyi gimnáziumban / szakiskolában turizmussal kapcsolatos képzés indítása (fókuszban az idegen nyelvre, mely még a fürdő személyzeténél is messze elmarad az elvárttól)</p> <p>- kisvasút újraépítésének lehetősége (akár olcsóbb beruházás lenne, mint egy útépités)</p> <p>- a kapuvári gyógyvíz / szénsavgáz koncepció újragondolása / kibővítése a schwechati repülőtér bevonásával (szervezett transzfer járatok, reklámanyag kihelyezése)</p> <p>BIZTONSÁG</p> <p>- térfigyelő kamerarendszer bővítése</p> <p>- polgárőrség bővítése, "éjszakai séták" bevezetése városrészenként, akár önkormányzati kezdeményezésre (közmunka alapon).</p> <p>EGÉSZSÉGÜGY</p> <p>-aktív ellátás visszaállítása oly módon, hogy fizetős (nem OEP-finanszírozott) kezeléseket,</p>	<p>pályázat függvénye.</p> <p>A képzési terveket nem az önkormányzat állítja össze.</p> <p>Az 1978. évi állapot nyomvonal szempontjából már nem áll rendelkezésre, így új nyomvonal kijelölése szükséges. A javaslatot megfontoltuk, de még nem nevezhető időszerűnek.</p> <p>A szénsavgázfürdő fejlesztése napirenden van, pályázati forrás bevonásával lehetséges.</p> <p>Elfogadott vélemény.</p> <p>Közmunka alapon nem megoldható (jogsabályi feltételek, képzés stb.). A polgárőrség kompetens ez ügyben.</p> <p>Lumniczer Sándor Kórház-rendelőintézet kompetens</p>		
--	--	---	--	--

	<p>ellátások, műtétek, szülések lennének a kapuvári kórházban, melyet egy megalapítandó vállalkozás végezne, önkormányzati (nem többségi, mert az nem hatékony) tulajdonrészrel.</p> <p>Az OEP finanszírozás is egyszerűbben állhatna vissza így, hogy már folyna aktív ellátás az intézményben és az OEP csak kvótát allokálna, további szükséges beruházás nélkül</p> <p>-lehetséges szakorvosi / szakképzési központ létrehozása a kórházban, együttműködve valamelyik orvosi egyetemmel</p> <p>GAZDASÁG / IPAR</p> <p>-stratégiai döntés függvénye: ipari park vagy turizmus nem feltétlen összekapcsolható általános alapon (nehézipar -> légszennyezés vs nyugodt kis „gyógy”-város stratégia (nehézipar kérdéses, a realitás talaján mozogva a nehézipar megcélzása helyett a budapesti bázisú pénzügyi szolgáltatóközpontokat lehetne megkeresni</p>	<p>ebben a kérdésben, mivel a fenntartó már nem az önkormányzat, hanem a GYEMSZI.</p> <p>Lumniczer Sándor Kórház- rendelőintézet kompetens ebben a kérdésben, mivel a fenntartó már nem az önkormányzat, hanem a GYEMSZI.</p> <p>A véleményt beépítettük. Az Ipari Parkban innovációs központ létrehozása napirenden van, pályázati forrás függvénye.</p>		
--	---	---	--	--

	<p>kedvező ajánlatokkal egy közös irodaház építésének tárgyában) rengetegen ingáznak vagy költöznek Budapestre, Debrecenbe, Pécsre, holott ezen irodák munkaerőkeresletére a kapuvári járás megfelelő bázist szolgál, valamint a reptér közelsége és egy esetleges nagysebességű internetkapcsolat kiépítése már az infrastrukturális alapot is megteremtené. Kapuvár lehetne egy alközpont ezen üzleti (IT/Finance) szolgáltató központokhoz.</p> <p>-vasúti fejlesztések elősegítése (logisztikai központ létrehozása ipari parkban)</p> <p>-elkerülő út kihasználása (reklámfelületek bérlése már az átadáskor, az ipari parkot előtérbe helyezve)</p>	<p>Folyamatban van a GYSEV Zrt. Győr-Kapuvár közötti szakasz kétvágányúsítása.</p> <p>Jelenleg Kapuvárnak nincs elkerülő útja, az M85 nyomvonal kijelölése megtörtént, közeljövőben várható a megépítése. A véleményt megfontoltuk.</p>		
	<p>Nézetváltás, kedvező adottságokra építeni az új stratégiát, turisztikai vonzerő és helyi termálfürdő fejlesztése célcsoport meghatározással kedvezmények igénybevételével, kutyapanzió kialakítása, város</p>	<p>A stratégia előtérbe helyezi a város kedvező adottságait.</p> <p>Turisztikai vonzerő és helyi termálfürdő fejlesztése napirenden van.</p> <p>Kutyapanzió kialakítása</p>		

	hagyományainak megőrzése, fenntartása, város információs rendszerének fejlesztése (e-ügyintézés megvalósítása)	vállalkozói tőke bevonásával lehetséges. E-ügyintézés megvalósítása napirenden van.		
--	--	--	--	--