

**Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**.../2019. (...) önkormányzati rendelete**  
**a helyi építési szabályzatáról szóló 41/2004. (XI.16.) rendelet módosításáról**

**(tervezet)**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. §. (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott és az 1997. LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőkről rendelkezik:

**1. §** A Kapuvár város helyi építési szabályzatáról szóló 41/2004.(XI.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **R.**) 1.§. (3) bekezdése az alábbi szövegrésszel egészül ki:  
(3) ....., „továbbá a 19066 munkaszámú, SZTm8 rajzszámú tervlappal együtt kell alkalmazni.”

**2.§** A **R.** 9.§ (10) bekezdése a következő táblázattal egészül ki:

<b>„Építési övezet jele</b>	<b>Gm SZ-K/30 7,5/K-K/30</b>
Beépítési mód	<b>szabadonálló-kialakult</b>
Beépítettség (%)	<b>max. 30</b>
Építménymagasság (m)	<b>max. 7,50</b>
Telekterület (m <sup>2</sup> )	<b>kialakult</b>
Telekszélesség(m)	<b>kialakult</b>
Zöldfelület (%)	<b>min. 30</b>

**3. § (1)** A rendelet az elfogadást követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

**Hámori György**  
polgármester

**Borsodi Tamás**  
címetes főjegyző

**KIHIRDETÉSI ZÁRADÉK**

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Kapuvár, 2019....

**Borsodi Tamás**  
címetes főjegyző