

Ikt.sz.: 02-1134-15/2015.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján lefolytatott eljárás eredményeként létrejött egyfelől:

Kapuvár Városi Önkormányzat

Székhelye: 9330 Kapuvár, Fő tér 1.
Bank neve: CIB Bank
Bankszámlaszám: 10700426-46775308-51100005
Adóigazgatási szám: 15728025-2-08,
Képviseli: Hámori György polgármester
Borsodi Tamás címzetes főjegyző

mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő)

másfelől

Rába-parti Konzorcium

Konzorciumi tagok:

Név: ARVIA Kft.
Székhelye: 9024 Győr, Bartók B. u. 8/A.
Cégjegyzékszám: 08-09-011790
Cégbíróság: Győri Törvényszék Cégbírósága
Bank neve: Nyúl és Vidéke Takarékszövetkezet
Bankszámlaszám: 59200020-11040622-00000000
Adóigazgatási száma: 13178572-2-08
KSH jelzőszám: 13178572-4211-113-08
Képviselében: Horváth Sándor
Közös ajánlattevő mint a **konzorcium vezető tagja**

Név: KÚTHÁZ Kft.
Székhelye: 9025 Győr, Kálvinista u. 1/A.
Cégjegyzékszám: 08-09-009623
Cégbíróság: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság
Bank neve: Oberbank AG. Magyarországi fióktelepe
Bankszámlaszám: 18400010-03698313-80100015
Adóigazgatási száma: 12661303-2-08
KSH jelzőszám: 12661303-7112-113-08
Képviselében: Bella Tamás
Közös ajánlattevő mint a **konzorcium tagja**

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

1.) A szerződés tárgya, tartalma:

- 1.1. Megrendelő megbízza Vállalkozót a KÖZOP-3.5.0-09-11 „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” pályázati konstrukció keretében „Kapuvár, Fő téri kerékpáros és gyalogos közlekedési rendszerek hiányosságainak feltárása, a tervezett létesítmények meglévő hálózathoz kapcsolása” tárgyú építési beruházás kivitelezési munkáinak elvégzése építési beruházás kivitelezésére a vonatkozó eljárást megindító felhívás és dokumentáció és a kiviteli tervek alapján, az abban meghatározott műszaki tartalommal.
- 1.2. Vállalkozó a megbízást elfogadja és kijelenti, hogy a fenti munkát a vonatkozó eljárást megindító felhívás és dokumentáció szerinti műszaki tartalommal kivitelezzi.
- 1.3. Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződés szerinti munkát közbeszerzési eljárás nyerteseként kapta meg.

- 1.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződés alapján végzendő munkát az érvényben lévő előírásoknak és jogszabályoknak megfelelően végzi el, és azt Megrendelőnek műszakilag átadja. A jelen szerződésben foglaltaktól eltérő, más műszaki tartalmú munkavégzés nem minősül szerződés szerű teljesítésnek.
- 1.5. A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben megvizsgálta. Az építést zavaró közlekedési, természeti, társadalmi és technikai körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ezek ismeretében tette meg.
- 1.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 11.1. pont szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 1.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül.

2) Vállalkozási díj, fizetési feltételek:

2.1. Szerződő felek a vállalkozási díjat:

<u>Nettó vállalási ár:</u>	129.939.486,- Ft
<u>ÁFA</u>	35.083.661,- Ft
<u>Egyösszegű Bruttó vállalási ár:</u>	165.023.147,- Ft

azaz bruttó százhatvanötmillió-huszonháromezer-egyszáznegyvenhét forint összegben határozzák meg

- 2.2. A vállalkozási díj tartalmazza a szerződés tárgyát képező beruházás rendeltetés szerű használatához szükséges és a hatóságok által elrendelt összes munkát és anyagok ellenértékét, és a kifogástalan megvalósításhoz szükséges összes közbenső tevékenység végrehajtását.
- 2.3. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult.
- 2.4. A szerződés tárgyát képező munka engedélyköteles tevékenység, így az egyösszegű vállalási árra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő.
- 2.5. Előlegfizetés: Megrendelő igény esetén előleget fizet, az előleg maximális mértéke a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összeg. Az előleget Megrendelő a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előlegkérés feltétele előleg igénylése esetén: Vállalkozónak a szerződés aláírását követő 3 munkanapon belül az előleg visszafizetésére, annak teljes visszafizetésének idejére szóló hatállyal, az előleggel megegyező összegű - azzal, hogy Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdése értelmében a megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól -, feltétel nélküli és visszavonhatatlan biztosítékot kell adnia a Kbt. 126. § (1) bekezdés alapján, a (6) bekezdés b) szerinti formában Megrendelő részére. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló **4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. A § (3) bekezdése alapján kell teljesíteni.**
- 2.6. Megrendelő 1 db vég számla benyújtására biztosít lehetőséget. A teljesítés igazolás alapján kiállított számla kiegyenlítése a Kbt. 130. §-ában, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésében, továbbá - felmerülése esetén a 306/2011. (XII. 23.) 14. § (1), (3) és (4) bekezdésében -, a 2003. évi XCII. Törvény 36/A §-ban, a 2007. évi CXXVII. törvényben, a 4/2011. (I.28.) Kormányrendeletben, a program keretében kötött Támogatási szerződés eljárásrendjében szabályozottak szerint történik a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, banki átutalással történik. A szerződéskötés, a teljesítés, a kifizetés és az elszámolás pénzeme: HUF.
- 2.7. Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

2.8. A teljesítés igazolására jogosult:

Megrendelő részéről:

Név: Hámori György polgármester, Borsodi Tamás címzetes főjegyző
Cím: 9330 Kapuvár, Fő tér 1.
Telefon: +36 96596000 Telefax: +36 96596005

Név: Németh Gy. Géza műszaki ellenőr
Cím: 9330 Kapuvár, József A. u. 30.
Telefon: +36309169-634

Vállalkozó részéről:

Név: Horváth Sándor
Cím: 9024 Győr, Bartók B. u. 8/A
Telefon: +36-96/525-925
Telefax: +36-96/525-926

Név: Bella Tamás
Cím: 9025 Győr, Kálvinista u. 1/A
Telefon: +36-30/207-6087
Telefax: +36-1/480-1172

3) Vállalt kivitelezési időtartam:

- 3.1. Megrendelő a szerződéskötést követő 5 napon belül kitűzi a munkaterület átadás-átvétel időpontját. Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban köteles Vállalkozó részére átadni.
- 3.2. A kivitelezési időtartam 80 nap, amely magában foglalja a sikeres átadás-átvételi eljárás időtartamát.
- 3.3. A teljesítés időpontja: az átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

4.1. Jótállás és kötelező alkalmassági időre vonatkozó rendelkezések

- 4.1.1. A Vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napját követő 36 hónapig az ajánlattevőnek teljes körű jótállást vállal.
- 4.1.2. Amennyiben a létesítmény, vagy ennek egy része a jótállási idő alatt a Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett építményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.
- 4.1.3. A Vállalkozó a jótállási kötelezettségein túlmenően alá van vetve a „kötelező alkalmassági idő”-re vonatkozó, rendeletekben foglalt előírásoknak, úgymint a 12/1988.(XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet és a 11/1985.(VI.22.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-BKM együttes rendelet vonatkozó rendelkezéseinek.
- 4.1.4. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, rendeltetésellenes használat vagy karbantartás elmulasztásának következményeként.
- 4.1.5. A jótállási, vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.
- 4.1.6. Konstruktív hiba esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő kérésére a létesítmény mindazon elemeit, részeit, tartozékait, stb. jótállási kötelezettsége keretében saját költségére kijavítani, vagy kicserélni, amelyek ugyan nem sérültek meg, de a hibásnak bizonyult elemekkel, részekkel, tartozékokkal, stb. azonos konstrukciójúaknak bizonyultak, és hasonló meghibásodásuk feltételezhető.
- 4.1.7. Jótállási időszak alatt a hibabejelentéstől számított 48 órán belül a hibaelhárítást meg kell kezdeni.
- 4.1.8. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez csatolja a beruházás egészére és időtartamára kiterjedő teljes körű felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényét, amelynek megléte a munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele.

4.2. Kötbér:

Késedelmi kötbér: Vállalkozó vállalja, hogy késedelmes teljesítés esetén minden késedelmes nap után késedelmi kötbéreként Megrendelő részére a szerződés szerinti, Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-át fizeti. Maximális mértéke a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-a. Kötbérré Megrendelő az Vállalkozónak felelősség magatartás tanúsítása esetén jogosult.

4.3. Teljesítési biztosíték: a szerződés hatályba lépésekor, a teljesítés teljes időszakára a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű biztosítékot kell nyújtani. A biztosíték rendelkezésre bocsátása a Kbt. 126. § (6) bekezdése a) pontja szerint történhet.

4.4. Jól teljesítési biztosíték:

4.3.1A jól teljesítési biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani. A műszaki átadás-átvételt követően a végszámra benyújtásával egyidejűleg, a jótállás teljes időszakára.

4.3.2 Mértéke a szerződés szerinti, Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a.

5.) A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi és egyéb követelmények:

5.1. Az építési napló-vezetés kötelezettsége:

5.1.1. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót köteles folyamatosan vezetni a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet szerint, és az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni. Az építési naplót Vállalkozó az építési munkaterület – jelen szerződés 3. pontja szerinti – átadásával egyidejűleg köteles megnyitni, s abban az átadás-átvételi időpontot, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével rögzíteni.

5.1.2. Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás minden lényeges körülményéről Megrendelőt tájékoztatni, és a szükséges intézkedések megtételére felhívni.

5.1.3. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyek nevét kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

5.1.4. Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult személyek:
Vállalkozó részéről

Név: Nagy Richárd (NÜJ szám: NÜJ: 503408514)

Cím: 9024 Győr, Zrínyi u. 14/A

Telefon: +36 30 824-8526

e-mail: nagy.richard@arviakft.hu

FMV szám: 08-6763

Név: Bella Tamás (NÜJ szám: 441074745)

Cím: 9023 Győr, Szabolcska utca 43.

Telefon: +36 30 207 6068

e-mail: tamas.bella@kuthaz.hu

FMV szám: 08-5082

Megrendelő részéről:

Műszaki ellenőr

Név: Németh Gy. Géza (NÜJ szám: 440765633)

Cím: 9330 Kapuvár, József A. u. 30.

Telefon: +36309169-634

5.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a munka eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

5.3. A Vállalkozó a vonatkozó szabványok előírásai szerinti legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállalja.

5.4. Vállalkozó köteles a jelen szerződésben és az Ajánlati dokumentációban meghatározott feladatait a műszaki, minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, az építési előírások betartásával végrehajtani.



- Vállalkozó vállalja, hogy a megfelelő műszaki előírásoknak és szabványoknak megfelelő technológiát alkalmaz minden esetben. A megvalósítás során csak a hatályos jogszabályoknak és egyéb előírásoknak megfelelő anyagok, szerelvények stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozó igazol és szavatol.
- 5.5. A Vállalkozónak be kell tartania az építés közbeni minőségellenőrzésnél a jogszabályokban foglaltakat.
 - 5.6. A tervtől eltérő beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt technológiákat - a Kbt. 132. §-ának figyelembevételével - a Vállalkozó köteles a Megrendelővel jóváhagyatni, s ehhez az utasítás tervezeteket a munka megkezdése előtt legalább 5 nappal átadni. A Megrendelő megbízottja felülvizsgálatát 5 napon belül elvégzi és annak eredményét a benyújtott utasításokra írásban megadja.
 - 5.7. A munkálatok megrendelői jóváhagyás nélkül nem kezdhetők meg. A megrendelői felülvizsgálat nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges jóváhagyások beszerzése alól.
 - 5.8. A Megrendelő megbízottjának jóváhagyása a Vállalkozó teljeskörű felelősségét nem csorbítja.
 - 5.9. A megfelelő minőség teljesítése érdekében a Vállalkozó vállalja az alábbi feltételeket:
A felhasználandó anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (Építőipari Műszaki Engedély, Alkalmazási engedély, Megfelelőség igazolás, stb.) - szállítás, beépítés előtt -, illetve a technológiai tervet jóváhagyás keretében másolatban átadja a Megrendelőnek.
 - 5.10. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik.
 - 5.11. Megrendelő és műszaki ellenőre a munka kivitelezését és az építési naplót bármikor ellenőrizheti. Megrendelő műszaki ellenőre az építési naplót szüksége szerint, de legalább 10 naponként ellenőrizni köteles, és azt aláírásával hitelesíti.
 - 5.12. Az eltakarásra kerülő munkarészek ellenőrzésére a Vállalkozó köteles felhívni a Megrendelő műszaki ellenőreit az eltakarást megelőzően 1 nappal. Amennyiben erre a felhívásra nem kerül sor, az ebből származó esetleges károkat Vállalkozó viseli.
 - 5.13. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A Vállalkozó érdekkörében felmerült rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles végrehajtani.
A Vállalkozó köteles a szervezés főbb térbeli, időbeni és mindennemű, a környezet korlátozásával járó tevékenységét a Megrendelővel jóváhagyatni.
 - 5.14. Vállalkozó köteles az elvárható gondossággal végzett kivitelezés ellenére esetlegesen bekövetkező kár következményeikért harmadik személyekkel szemben helytállni.
 - 5.15. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, valamint az építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni.
 - 5.16. A vállalkozói díj tartalmazza mindazon közüzemi díjak összegét is, amelyet a munkaterület átadásától a teljesítés szerződés szerű átadásáig terjedő időtartam alatt a Vállalkozó köteles viselni.
 - 5.17. A vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt. Vállalkozó a meglévő közműhálózathoz történő csatlakozása során almérők felszerelésére köteles.
 - 5.18. Vállalkozó köteles a szomszédos ingatlanok, létesítmények állapotát az építkezés megkezdésekor dokumentálni (fotók, videó felvételek és leírás) és arról jegyzőkönyvet felvenni.
 - 5.19. A Megrendelőnek joga van az építkezés kivitelezésének ellenőrzése érdekében szükség esetén megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meghatározottak kötelezőek a Vállalkozó számára.
 - 5.20. Vállalkozó a projekt Közreműködő Szervezet általi ellenőrzésére szükséges összes dokumentumot a Megrendelő rendelkezésére köteles bocsátani, és az ellenőrzés, illetve az esetleges hiánypótlás során a Megrendelővel köteles együttműködni.



6.) Az elkészült létesítmény műszaki átadás-átvétele:

- 6.1. Az átadás-átvételi eljárást Vállalkozó készre jelentése előzi meg.
- 6.2. Megrendelő 8 napon belül kitézi az átadás-átvétel időpontját, erre az időpontra Vállalkozó köteles átadni a teljes átadás-átvételi dokumentációt Megrendelőnek 1 eredeti és 2 másolati példányban, valamint 1 pld. CD-n.
- 6.3. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a terveknek, a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint - az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően - hiány- és hibamentesen elkészült.
- 6.4. A műszaki átadás-átvétel csak akkor fejezhető be, ha a Vállalkozó a megfelelő minőségi és egyéb bizonylatok, jegyzőkönyvek alapján a megvalósulási dokumentációt is magában foglaló átadási dokumentációt átadta.
- 6.5. Az átadási dokumentációnak tartalmaznia kell az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:
 - az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
 - ajánlattételi műszaki dokumentáció megvalósulás szerint javított példánya,
 - kivitelezői szabványossági nyilatkozatok,
 - felelős műszaki vezetői nyilatkozatok,
 - tervezői nyilatkozatok,
 - Megrendelőt megillető építési naplópéldány összes mellékletével,
 - minőségi tanúsítványok,
 - szállítói megfelelőségi nyilatkozatok,
 - tömörségi és teherbírási jegyzőkönyvek,
 - karbantartási, kezelési utasításokat, üzemeltetési, használati előírásokat,
 - mérési jegyzőkönyveket, szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyveket, nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait.
 - minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely az Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja.
- 6.6. A munkálatok befejezését a Megrendelő vagy megbízottja az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíti. Az átvételre jogosult személy: Németh Gy. Géza műszaki ellenőr
- 6.7. A szerződés akkor teljesül, az átadás-átvételi eljárás akkor sikeres, amikor a következők együttesen fennállnak:
 - a szerződés tárgyát képező munkák határidőre elkészültek, és Vállalkozó azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Megrendelőnek átadta, Megrendelő pedig átvette,
 - a beruházás I. osztályú minőségben, hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban elkészült,
 - a vállalkozás tárgyát képező feladat teljes átadási dokumentációját Vállalkozó jegyzék szerint Megrendelő műszaki ellenőrének igazolásával Megrendelőnek átadta,
 - Vállalkozó a tételes kivitelezői költségvetést a műszaki ellenőr ellenjegyzésével ellátva átadta Megrendelő részére.
- 6.8. A felek kötelesek az átadás-átvételtől számított egy éven belül a fentiekben meghatározott szabályok betartásával utó-felülvizsgálati eljárást lefolytatni, amelyet Megrendelő hív össze. Az utó-felülvizsgálati eljárást a garancia időtartama alatt Megrendelő évente összehívja.

7.) Alvállalkozók:

Amennyiben a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában meghatározottak szerint alvállalkozót vesz igénybe, úgy tudomásul veszi, hogy:

- 7.1. Vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségeit teljes egészében másra nem ruházhatja át és a munkák egyes részeit sem adhatja az ajánlattól eltérően alvállalkozásba.
- 7.2. A szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy az Alvállalkozókkal csak a Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.



- 7.3. Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 7.4. Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

8.) Kapcsolattartás:

Megrendelő részéről

Név: Vertetics István osztályvezető
Cím: 9330 Kapuvár, Fő tér 1.
Telefon: 96/596-007
Telefax: 96/596-005

Név: Németh Gy. Géza műszaki ellenőr
Cím: 9330 Kapuvár, József A. u. 30.
Telefon: +36309169-634
Email: nemethgy.geza@t-online.hu

Vállalkozó helyszíni megbízottja:

Név: Horváth Sándor
Címe: 9024 Győr, Bartók B. u. 8/A
Telefon: +36-96/525-925
Telefax: +36-96/525-926

Név: Bösze Gábor projektvezető
Címe: 9025 Győr, Kálvinista u. 1/A
Telefon:: +36 30 207 7078

A felek a képviselők megbízását visszavonhatják, és új képviselőket bízhatnak meg, ez azonban csak a másik fél tudomás szerzésével válik hatályossá.

9.) Szerződésszegés és következményei:

- 9.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el különösen, ha
- késedelmesen teljesít,
 - hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog, illetve az általa végzett munkák minősége nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok, továbbá ha a teljesítés során nem tartja be valamely, e szerződésben vállalt, vagy jogszabályban foglalt kötelezettségét,
 - a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.
- 9.2. Vállalkozó vállalja, hogy szerződésszegés esetén a jelen szerződés 4.2. pontjában meghatározott, vonatkozó kötbért fizeti Megrendelő számára. Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.
- 9.3. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy pótolja a megadott határidőn belül.
- 9.4. A Megrendelő a szerződésszegésből eredő, jogszabályban, illetve fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére, vagy abban az esetben az egész szerződésre nézve gyakorolhatja, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel.
- 9.5. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetésképtelenné válik, csődbe jut vagy felszámolják. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződés szerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg a szerződésszegésből eredő jogait is érvényesíti.
- 9.6. Mentésülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződés szerű teljesítésére vezethető vissza,

- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket "vis maior" esete miatt nem tudták teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.
- 9.7. Nem mentesülnek a szerződő felek a nemteljesítés, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

10.) A teljesítés lehetetlenné válása:

- 10.1. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és:
- a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a vállalkozói díj arányos része illeti meg.
 - A lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt.
 - A lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.
- 10.2. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél köteles erről a másik felet haladéktalanul, írásban értesíteni. Az olyan vis maior eseményekre, amelyek a szerződés teljesítését lehetetlenné teszik, a lehetetlenülés szabályait kell alkalmazni.

11.) A szerződés felmondása:

- 11.1. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
 - b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 11.2. Az 11.1. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

12.) A szerződésben nem szabályozott kérdések:

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.), az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, továbbá a jelen szerződésben hivatkozott jogszabályok, valamint a közbeszerzési eljárás Eljárást megindító felhívása, az ajánlatkérési dokumentáció (kiegészítő tájékoztatásokkal) és az ajánlattevő ajánlata az irányadóak.

A szerződés esetleges módosítása esetén a Kbt. 132.§-ában foglaltak az irányadóak.

13.) Egyéb megállapodás

- Vállalkozó a munkavégzés során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és az 5/1993.(XII.26.) MüM rendelete a munkavédelmi törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról valamint a tűzvédelemről szóló jogszabályok rendelkezéseit köteles betartani.
- Vállalkozó köteles az alábbi környezetvédelmi előírások betartására, betartatására:
 - a munkafolyamat során olyan technológiát és munkakörülményeket alkalmaz, amely minimalizálja a hulladékképződést és a káros környezeti hatásokat.



A képződő hulladékok szakszerű és szelektív gyűjtését a munkaterületen biztosítja és rendelkezik olyan alvállalkozói szerződéssel, melyek a hulladékok átvételét, elhelyezését a jogszabályi előírások szerint biztosítják.

A képződő hulladékok (veszélyes is) mennyiségi nyilvántartását, elszámolását és megfelelő dokumentálását elvégzi és a munkálatok befejeztével annak másolatát Megrendelő részére átadja.

- A munkálatok során köteles úgy eljárni, hogy a munkavégzés felesleges levegőszennyezéssel, porszennyezéssel zajszennyezéssel ne járjon.

Köteles a talaj és a vizek szennyezését megelőzni, az azokkal kapcsolatos preventív feladatokat ellátni. A szerződés teljesítése során a környezetvédelmi szempontok érvényesítése és a papírfelhasználás, valamint a keletkezett hulladék csökkentése érdekében a felek közötti kommunikáció lehetőleg elektronikus úton történik. A szerződés teljesítése során a dokumentálás is elektronikus adathordozókon történik, nyomtatott formában csak a végleges, a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

3. Megrendelő a vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is.

14.) Vitás kérdések rendezése

A Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogviszony tartalma alatt együttműködésre kötelesek, a vitás kérdéseket békés úton próbálják rendezni. Ennek érdekében vita esetén Felek legalább egy alkalommal egyeztető tárgyaláson kötelesek álláspontjaik közelítését megkíséríteni. Amennyiben ez sikertelen, úgy hatáskörtől függően a Megrendelő székhelye szerint illetékes Bíróságot kötik ki.

15.) A következő dokumentumok ezen szerződés részét képezik és ezzel együtt kezelendők:

- Eljárást megindító felhívás és dokumentáció
- Ajánlat
- Közbeszerzési eljárás dokumentumai
- Felelősségbiztosítás kötvény másolata
- Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentum.

16.) Hatálybaléptető rendelkezések: Felek megállapodnak, hogy a Kbt. 40. § (4) bekezdése alapján a pályázati forrás kimerülése, a támogatásra irányuló igény el nem fogadása, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadása esetében az ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat. A feltételeken megkötött szerződés hatálybalépésének feltétele a Támogatási Szerződés megkötése.

A szerződés öt eredeti példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt, kettő példány a Vállalkozót illeti.

Jelen szerződést a felek olvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kapuvár, 2015. augusztus 6.


HÁMORI GYÖRGY
polgármester
Kapuvár Városi Önkormányzat
Megrendelő


BORSODI TAMÁS
címzetes főjegyző
Kapuvár Városi Önkormányzat


HORVÁTH SÁNDOR
ügyvezető
ARVIA Kft.


BELLA TAMÁS
ügyvezető igazgató
KÚTHÁZ Kft.

Vállalkozó

KÚTHÁZ
ÉPÍTŐIPARI KFT.
9025 Győr
Kálvinista út 1/A
Adószám: 12661303-2-08