



ÚJ MAGYARORSZÁG  
VIDÉKFEJLESZTÉSI PROGRAM  
2007-2013



Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap:  
a vidéki területekbe beruházó Európa



## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MŰSZAKI ELLENŐRI FELADATOK VÉGZÉSÉRE

amely létrejött egyrészről a **Kapuvár Város Önkormányzata** (székhely: 9330 Kapuvár, Fő tér 1., adószám: 15728025-2-08 bankszámla száma: 10700426-46775308-51100005, képviseli: Hámori György polgármester és Borsodi Tamás címzetes főjegyző) mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről **Vertetics István** (cím: 9330 Kapuvár, Akácfa utca 62., adószáma: 72305920-1-28, bankszámla száma: 10700426-03287077-51100005 névjegyzék száma: ME-ÉI-MÉK 08-00248, képviseli: Vertetics István műszaki ellenőr) mint megbízott (továbbiakban: Megbízott).

1. Jelen megbízási szerződés célja, hogy Megbízott a 8547872407. számon nyilvántartott „A Rábaközi Művelődési Központ színháztermének, mint a térség fontos közösségi terének minőségfejlesztése” című projekt során a műszaki ellenőri feladatokat ellássa.
2. Megbízó tájékoztatja Megbízottat, hogy a projekt megvalósítása Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program keretében a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal (továbbiakban Támogató) támogatásával valósul meg.
3. Megbízott feladatai különösen:
  - az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének figyelemmel kísérése és ellenőrzése,
  - az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése,
  - az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
  - a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
  - a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére,
  - a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
  - az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
  - biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
  - a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
  - a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
  - átadás-átvételi eljárást követően az utó-felülvizsgálati eljárásban való közreműködés.
4. Az elvárt tartalom a fenti tevékenységek ellátása, azok írásos jelentése, továbbá a tevékenységek során létrejövő dokumentumok Megrendelő számára történő átadása.
5. Megbízott tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során a Támogató esetleges helyszíni ellenőrzéseinek feltételeit biztosítja, a szükséges dokumentumokat Támogató részére bemutatja, a Támogatónak az ellenőrzés során tett észrevételeit tudomásul veszi, és a tevékenységébe beépíti, illetve kijavítja.
6. A Megbízott feladatai ellátása során köteles a tevékenységére vonatkozó valamennyi jogszabályi rendelkezést, a projektre vonatkozó Támogató által meghatározott szabályokat betartani.

7. Megbízott jogosult a hatóságok, közműszolgáltatók és Támogató előtt eljárni és egyeztető tárgyalásokat folytatni a Megrendelő képviselőjében.
8. Megbízott csak a Megbízó előzetes írásos meghatalmazása alapján vállalhat kötelezettséget és tehet a Megrendelő számára anyagi következménnyel járó nyilatkozatot, beleértve a költség megelőlegezését is.
9. A szerződő felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni a megbízás tárgyában felmerült eseményekről, tényekről. Írásos tájékoztatásnak a levélváltás, faxváltás, vagy tértivevényes elektronikus üzenetváltás minősül. A kapcsolattartás módjaként a szerződő felek között a telefon, fax, email, levél, ajánlott levél is elfogadható.
10. A szerződő felek részéről nyilatkozattételre jogosult személyek és elérhetőségeik:  
Megbízó részéről: Hámori György 06-96/596001,  
Megbízott részéről: Vertetics István 06-30/2280197.
11. Megbízott kijelenti, hogy a műszaki ellenőrzési tevékenység ellátáshoz az építési műszaki ellenőri szakmagyakorlási jogosultságra vonatkozó jogszabály szerinti névjegyzék számmal és szakmai tapasztalattal rendelkezik.
12. Megbízott köteles a tudomására jutott üzleti és szakmai titkokat megtartani, különösen a szerzői jogi vagy szabadalmi védettség alatt álló tervek, műszaki megoldások vonatkozásában. Üzleti titok megsértése esetén Megbízott vagyoni és nem vagyoni kártérítésre is köteles.
13. Megbízott kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül.
14. A megbízási díj összegét a felek 107.150, Ft, azaz százhétezer-százötven forintban határozzák meg. A megbízási tevékenység alanyi adómentes. A megbízási díj magában foglalja a megbízás teljesítéséhez szükséges valamennyi költségeket. A számla benyújtása a sikeres műszaki átadás-átvétel után történhet.
15. A számla kiegyenlítése a szerződés szerű teljesítés igazolását követően a 2007. évi CXXVII. törvény, a 35/2013. (V. 22.) VM rendelet, 23/2007. (IV. 17.) FVM rendelet szerint történik.
16. A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:48 § (1), (2) bekezdésében foglaltak az irányadóak.
17. Megbízó a számlát - a számla kiállításától számított 30 napon belül - köteles kiegyenlíteni átutalással a Megbízott 10700426-03287077-51100005 számú számlájára.
18. A Megbízó kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott megbízási díj teljes egészében rendelkezésére áll.
19. Megbízott teljes mértékben felel valamennyi olyan kárért és többletköltségért, amely Megbízott hatósági engedélyeinek vagy szakmagyakorlási jogosultságainak hiányára vezethető vissza, és azt viseli.
20. A jelen szerződés rendelkezéseit megsértő fél a másik Fél igazolt kárát minden esetben köteles megtéríteni, a Ptk. általános kártérítési szabályai szerint.
21. Amennyiben a Megbízott a megbízás teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy tudomásul veszi, hogy a Megbízott a szerződésben vállalt kötelezettségeit teljes egészében másra nem ruházhatja át, valamint a szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy az alvállalkozóval csak a Megbízott áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan felelős.



22. Bármelyik Fél jogosult azonnali hatályú felmondás jogával élni, a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén, ha ezen magatartásával a szerződésszegő Fél az erre felhívó írásbeli felszólítás ellenére, az írásbeli felszólításban kitűzött ésszerű határidőn belül sem hagy fel.
23. A Megbízó súlyos szerződésszegésnek tekinti – és azonnali hatályú felmondás jogát köti ki -, ha a Megbízott a tevékenységére vonatkozó előírásokat megszegi és ezzel a saját, a Megbízó vagy harmadik személyek életét,- egészségét, testi épségét veszélyezteti. Ugyanez a jog megilleti a Megbízót akkor is, ha az alvállalkozó terhére róható ez a magatartás.
24. A jelen szerződést a Felek akkor is jogosultak azonnali hatállyal felmondani, ha a másik Fél ellen csőd-, végelszámolási vagy felszámolási eljárás indul.
25. A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet, ha a szerződéskötést követően beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. A Szerződő Felek a szerződésből eredő vitás kérdéseket először megkísérelik egymás között békés, tárgyalásos úton rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik a Megbízó székhelye szerinti bíróság illetékességét.
26. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabály rendelkezései szerint kell eljárni.
27. Jelen szerződés hatályba lépésének napja megegyezik a szerződés aláírásával.
28. Jelen szerződés 3 számozott oldalt tartalmaz, 6 eredeti példányban készült, melyből 5 példány Megbízót, 1 példány Megbízottat illeti meg.
29. A felek a jelen szerződést elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték, azt, mint akaratukkal mindennel egyezőt helyben hagyólag aláírták.

Kapuvár, 2014. március 17.

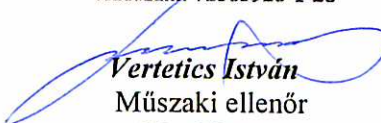
  
**Hámori György**  
polgármester

  
**Borsodi Tamás**  
címzetes főjegyző

**Megbízó**



**VERTETICS ISTVÁN**  
ÉPÍTÉSI FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐ  
MAGASÉPÍTÉSI MŰSZAKI ELLENŐR  
MÉLYÉPÍTÉSI  
9330 Kapuvár, Akácfa u. 62.  
Adószám: 72305920-1-28

  
**Vertetics István**  
Műszaki ellenőr  
**Megbízott**