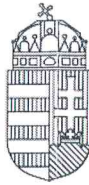


Gardosgy. Judo!



EU

Kapuvári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva: 2017 JÚN 06.	
Ügyiratszám: 05-115-13	Melléklet:
Eldírt:	Ügyintéző: U.J.

GYŐR-MÉNŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYMEGBÍZOTTI KABINET

Kapja:	Dátum, Aláírás
	2017 JÚN 01.
Osztály:	Vtő
Üi:	XI/1

05-115/2017

Iktatószám: GYD-02/289-2/2017.

Tárgy: Kapuvár Város településrendezési
eszközök módosítása teljes eljárásban,
előzetes tájékoztatás

Ügyintéző: Gyimóthy Ákos
Telefon: (96) 795-677

Mellékletek: -
Hiv. szám: 05-115-2/2017.

Hámori György Úr
polgármester

Kapuvár Város Önkormányzata

KAPUVÁR
Fő tér 1.
9330

Tisztelt Polgármester Úr!

Kapuvár Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 37.§ (4) bekezdése alapján az **alábbiakról tájékoztatom**:

A tervezett módosítási szándékkal kapcsolatban észrevételt nem teszek. A településrendezési eszközök kidolgozása során

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.),
- a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Tvtv.),
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK),
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet,
- a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet, valamint
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet,

vonatkozó előírásain különösen az alábbi követelményekre hívom fel a figyelmet:

- A Korm. rendelet 2016. december 30-án hatályba lépett módosítása kötelezővé teszi az **önkormányzati főépítész** aktív közreműködését a településrendezési eszközök készítése és módosítása során, különösen a Korm. rendelet 1. és a 3. mellékletben meghatározott tartalmi elemek és azok részletezettségének meghatározásában, melyet az *önkormányzati főépítész* írásban határoz meg.
- A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14.§ (3) bekezdése az alábbi követelményt írja elő:

„(3) E törvény hatálybalépésétől új településképi követelményt csak a településképi rendeletben lehet meghatározni.”

A dokumentáció kidolgozása során a Korm. rendelet 11.§, 12.§ és 13.§. mellet a 45.§ (2) bekezdésében foglaltakra, a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslatok tekintetében a Korm. rendelet említett 1. és 3. mellékletébe foglaltakra, a módosítás részletes tartalmi elemeit illetően pedig az 5., valamint 7. mellékletben foglaltakra legyenek figyelemmel. A módosításnak a Korm. rendelet 37.§-a szerint alapvetően az államigazgatási szervek által szolgáltatandó adatokra kell támaszkodnia.

Az egyeztetési eljárás további fázisaiban részt kívánok venni.

Kérem, hogy 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§-a szerinti véleményezésre benyújtandó dokumentációt a Korm. rendelet 37.§ alapján beérkezett véleményekkel és egyéb előzményiratokkal együtt, papíralapon és elektronikus formátumban, CD adathordozón is szíveskedjék megküldeni.

Győr, 2017. május 29.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

